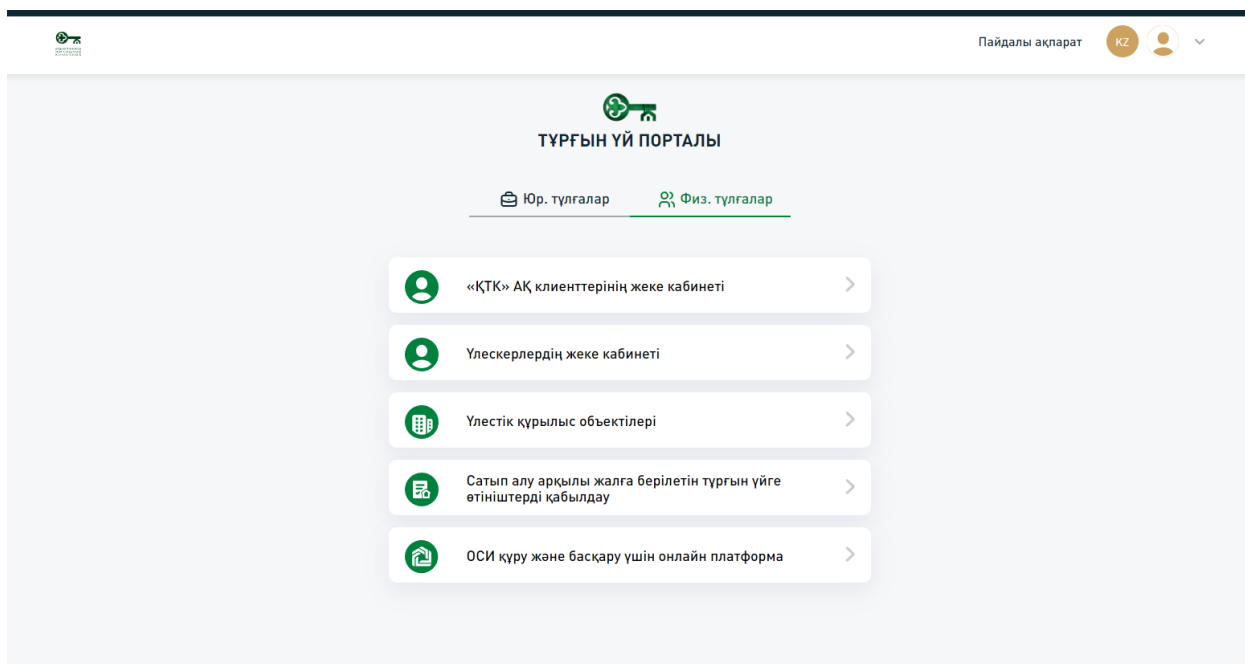


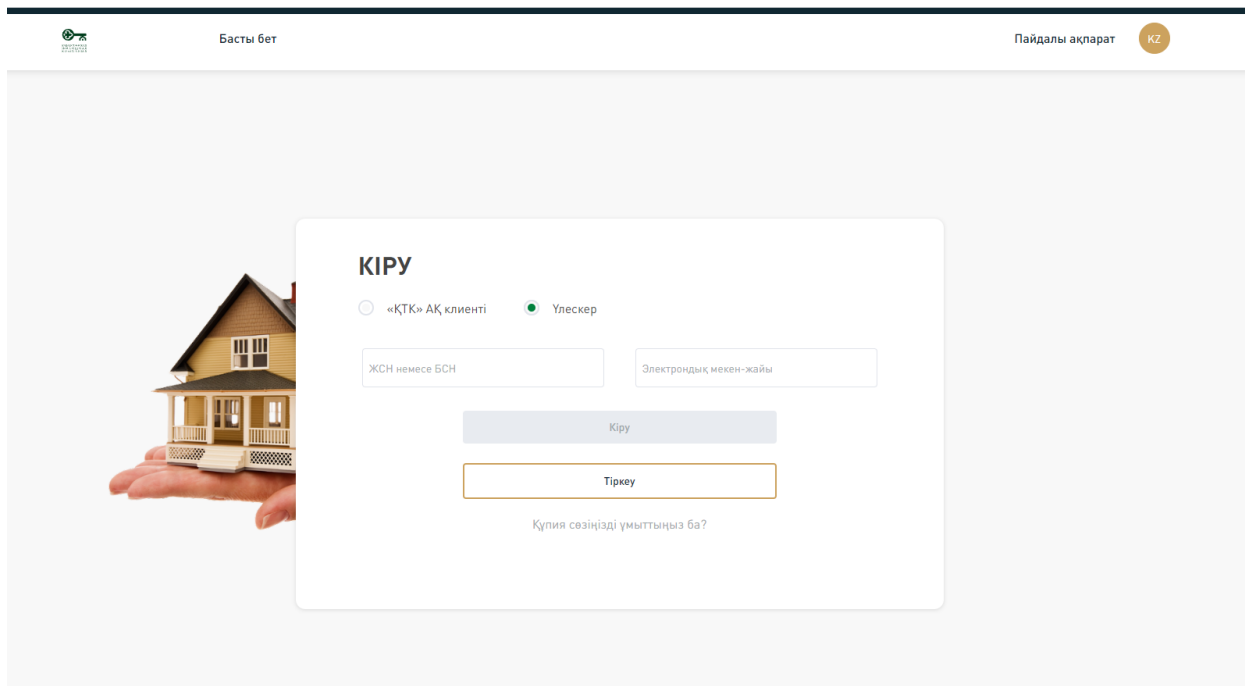
## «Тұрғын үй порталы» АЖ үлескерлердің жеке кабинетімен жұмыс жөніндегі нұсқаулық

«Тұрғын үй порталы» АЖ үлескерлердің жеке кабинетіне кіру үшін сілтеме <https://homeportal.kz/>

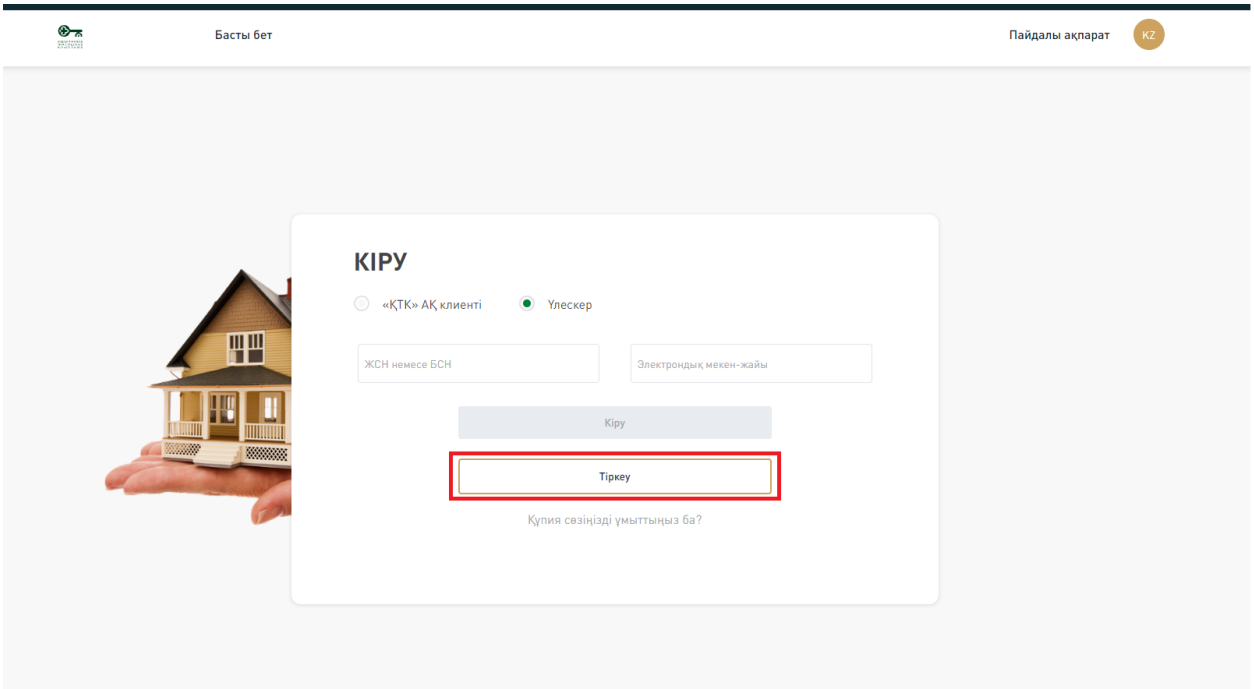


«Үлескерлердің жеке кабинетіне» кіру үшін сәйкесінше аталмыш батырманы басу қажет.

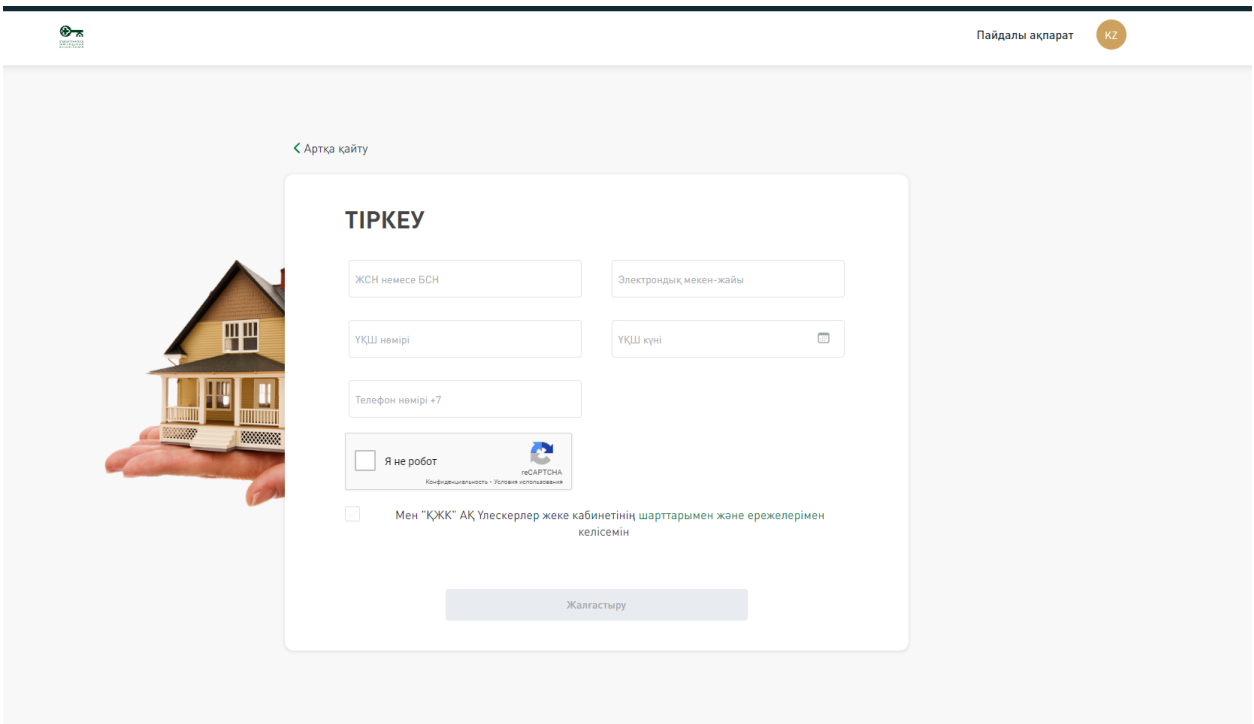
Үлескерлердің жеке кабинетіне кіру сайтта тіркеуден өту арқылы жүзеге асырылады.



Тінтуірді бағыттып, «Тіркеу» батырмасын басу керек.



Батырманы басқаннан кейін тіркеуден өту үшін қажетті деректерді толтыратын бет пайда болады.



№	"Тіркеу" нысанын толтыру	
1	ЖСН немесе БСН	Бұл өріске ЖСН немесе БСН енгізу қажет.
2	Электрондық мекен-жайы	Бұл өріске электрондық пошта мекенжайын енгізу қажет.
3	ҮҚШ нөмірі	Бұл өріске үлестік қатысу туралы шарттың нөмірін енгізу қажет.

4	ҮҚШ күні	Пайда болған күнтізбе терезесінде үлестік қатысу туралы шарт жасалған күнді таңдаңыз.
5	Телефон нөмірі	Бұл өріске бір реттік растау коды жіберілетін ұялы телефон нөмірін енгізу қажет.

Нысанды толтырып, «Жалғастыру» батырмасын басқаннан кейін сізге бір реттік растау СМС-коды (OTP) жіберіледі.

Бір реттік растау кодын енгізіп, «Жалғастыру» батырмасын басқаннан кейін сайтта авторизациядан өту үшін пароль енгізу беті ашылады.

Құпия сөзді сәтті енгізу үшін келесі шарттарға сәйкес келетін құпия сөзді екі рет енгізіп, «Тіркеуді аяқтаңыз» батырмасын басыңыз:

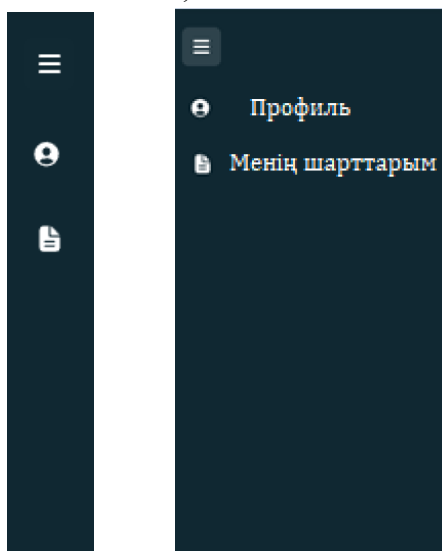
- Кем дегенде 8 таңба;
- Кем дегенде 1 кіші әріп;
- Кем дегенде 1 бас әріп;
- Кем дегенде 1 сан;
- Кем дегенде 1 таңба;
- Құпия сөздер сәйкес келуі керек.


Тіркеуден өткеннен кейін пайдаланушы үлескерлердің жеке кабинетіне ЖСН/БСН енгізу және авторизация бетінде электрондық мекенжай арқылы кіре алады, содан кейін бұрын жасалған парольді енгізу үшін өріс пайда болады.



Әрі қарай, сіз «кіру» батырмасын басуыңыз керек немесе пернетақтадағы «Enter» батырмасын басуыңыз керек.

Құпия сөзді сәтті жасағаннан кейін келесі деректерді қамтитын «Профиль» беті ашылады:

- Үлескердің аты-жөні немесе компанияның атауы;
- ЖСН немесе БСН;
- Электрондық пошта;
- Ұялы телефон нөмірі.



Экранның сол жағында әдеттегідей жасырылған навигациялық мәзір орналасқан. Мәзірді ашу үшін төмендегі кестеде көрсетілген белгішені  немесе кез-келген белгішені басу керек.

Жеке кабинеттің навигациялық мәзірі			
№	Атауы	Не басу керек	Сипаттама
1	Профиль		Бұл бетте үлескердің деректері көрсетілген.
2	Менің шарттарым		Бұл бетте келісім-шарт, құрылыс компаниясы, уәкілетті компания, үй-жай және т.б. туралы мәліметтер көрсетілген ақпарат.

«Менің шарттарым» батырмасын басқан кезде клиенттің шарты бойынша келесі деректерді көруге болады:

**Үлестік қатысу туралы шарт:**

- ҮҚШ нөмірі;
- ҮҚШ күні.

**ТК туралы ақпарат:**

- ТК атауы;
- ТК мекен-жайы;
- Үй-жай түрі;
- Үй-жай нөмірі;
- Пайдалануға берілген күні;
- ТК сайты.

**Құрылыс салушы туралы ақпарат:**

- Құрылыс компаниясы;

- Құрылыс компаниясының телефоны;
- Құрылыс компаниясының электрондық мекенжайы;
- Уәкілетті компания (УК);
- УК телефоны;
- УК электрондық мекенжайы;
- ЖАО рұқсатының немесе ҚТК кепілдігінің нөмірі;
- ЖАО рұқсатының немесе ҚТК кепілдігінің күні.

### Құжаттар:

- Үлестік қатысу туралы шарт;
- Есепке қою туралы үзінді;
- Қосымша келісім.

Деректерді жаңарту

№ № № № № №

**Үлестік қатысу туралы шарт №**

ДДУ нөмірі: Н-3-67/44-АФ | ДДУ қорытындысының күні

**Үй туралы ақпарат**

ТК атауы | ТК мекенжайы

Бөлме түрі | Бөлме нөмірі | Пайдалануға берілген күні | ТК сайты

**Құрылыс салушы туралы ақпарат**

Құрылыс салушы | Құрылыс салушының телефоны | Құрылыс салушының электрондық мекенжайы

Уәкілетті компания | УК телефоны | УК электрондық мекенжайы

ЖАО рұқсатының немесе ҚЖК кепілдігінің нөмірі | ЖАО-ның рұқсат беру күні немесе ҚЖК кепілдігі

**Құжаттар**

Атауы	Файлдар
Үлестік қатысу туралы шарт (ДДУ):	<div> <span>Б</span> Жүктеу <span>от ...</span> </div>
Есепке қою туралы үзінді:	<div> <span>Б</span> Выписк <span>..</span> </div> <div> <span>Ж</span> Жүктеу </div>

Тиісті файлды таңдағанда құжатты қарауға немесе жүктеуге болады.

Сонымен қатар, үлескерде 2 және одан да көп шарттар болған жағдайда, шарт нөмірі бар батырманы басу арқылы шарттарды таңдау мүмкіндігі бар.

