

**ТОО «АрСат»**



**Отчет инжиниринговой компании в сфере  
долевого участия в жилищном строительстве о  
результатах мониторинга за ходом строительства  
жилого дома**

**Январь 2022 года**

**Алматы**

**Отчет инжиниринговой компании в сфере долевого участия  
в жилищном строительстве о результатах мониторинга  
за ходом строительства жилого дома (жилого здания)**

**Индекс:** 1-ОИК

**Отчетный период мониторинга** с 01.01.2022г. по 31.01.2022г.

**Периодичность:** Ежемесячно

**Круг лиц, представляющих:** Инжиниринговая компания ТОО «АрСат» Свидетельство об аккредитации № KZ43VWC00002052 выдано КДСиЖКХ МИИР РК от 27 апреля 2020 года (срок действия до 27.04.2022г.) - на право осуществления инжиниринговых услуг по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах первого уровня ответственности

- *Подтверждающие документы приложены в Приложении № 3.*

**Куда представляется:** АО «Казахстанская Жилищная Компания»  
ТОО «Exclusive Северное кольцо»

**Сроки предоставления:** Ежемесячно к 15-му числу месяца, следующего за отчетным месяцем

**Порядковый номер отчета:** № 2022/01 от 15.02.2022г.

**Информация по проекту:** «Строительство многофункционального жилого комплекса. Участок 92/6, улица Северное кольцо, Алатауский район, г.Алматы». 1 очередь, пятна 6, 7. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)»

*(наименование и местонахождение объекта)*

**Общие сроки реализации проекта**

**Начало строительного-монтажных работ:** 22.07.2021г.

*(согласно уведомлению о начале производства строительного-монтажных работ в уполномоченный орган)*

**Ввод объекта в эксплуатацию:** 01.03.2022г.

*(согласно Договору генерального подряда)*

**Нормативный срок строительства:** 8 месяцев

*(заключение вневедомственной экспертизы)*

- *Подтверждающие документы приложены в Ежемесячном отчете за отчетный период (Июль) 2021/01 от 13.08.2021г.*

**Таблица 1**

**1. Участники проекта:**

№ п/п	Участники процесса	Наименование организаций	Основания деятельности организации	Взаимоотношения участников по Договору (номер, дата)	ФИО	Должность	Контактные данные (телефон электронная почта)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заказчик	ТОО «Exclusive Северное кольцо»	Устав	Договор о предоставлении и гарантии №ДПГ-21-02-011/071 от 12.07.2021г.	Каджиев Б.Ш.	Директор	РК, г. Алматы, Медеуский район, ул.Бегалина, дом 68, кв. 60, e.ruleva@exin.kz , 8 747 250 71 83
2	Генеральный подрядчик	ТОО «Ресми-Табыс»	Государственная лицензия 1 категория на СМР № 0002352 от 10.10.2019г.	Договор генерального подряда №СК-2021-13 от 05.04.2021г.	Озджан Г.	Директор	РК, г. Алматы, Медеуский район, ул.Бегалина, дом 68, кв. 60,

3	Авторский надзор	ТОО «САНКУР»	ГСЛ № 00696 от 11.12.2018г.	Договор на выполнение авторского надзора № СК-2021-15 от 05.04.2021г.	Кефер Т. Д.	Директор	РК, г. Алматы, пр.Достык, 180, оф.64, 8-701-496-39-89
4	Инжиниринговая компания	ТОО «АрСат»	Свидетельство об аккредитации № KZ43VWC00002 052 выдано КДСиЖКХ МИИИР РК от 27 апреля 2020 г.	№ ДИУ-21-02-013/035 от 12.07.2021г.	Боранбаев Б.С.	Директор	г. Алматы, ул. Толе би, 293/1, 8-727-238-14-81, too-arsat@mail.ru
5	Генеральный проектировщик	ТОО «СКПБ Алматы Энергопроект»	ГСЛ № 0002871 от 16.04.2018г.	Договор № СР-2019-08 от 08.11.2019г., Договор № СР-2020-08 от 07.10.2020г.	Данилкин Ю.С.	Директор	РК, г. Алматы, ул. Мынбаева, 53, офис 320 8-727-231-47-59

• Подтверждающие документы приложены в Ежемесячном отчете за отчетный период (Июль) 2021/01 от 13.08.2021г.

## 2. Месторасположение (ситуационная схема):



## 3. Краткое описание проекта (состав объекта):

### Архитектурно-планировочные решения:

В соответствии с заданием на проектирование рабочим проектом предусмотрено строительство жилых зданий IV класса. Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3 (жилой части); Ф4.3 (помещений общественного назначения в пятна 7). Пятна 6, 7 Пятна 6, 7– 9-этажные здания, двухсекционные, с подземным и техническим этажами, прямоугольной формы в плане, с общими размерами в осях – 16,7х40,8 м.

### Конструктивные решения:

Степень огнестойкости зданий – II. Уровень ответственности зданий – II (нормальный) технически сложный объект. Здание прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 40,8х16,7 м. Класс ответственности здания по этажности – III. Класс ответственности по назначению – II. Конструктивная схема здания – перекрестно-стеновая, Пространственная конструктивная система с поперечными и продольными несущими стенами, на которые опирается перекрытие по четырем и трем

сторонам. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость зданий обеспечивается совместной работой перекрытий и вертикальных конструкций.

Инженерное обеспечение:

Согласно письму Караева Р.Х. от 08.01.2021 года № 63 – наружные инженерные сети для многофункционального жилого комплекса будут разработаны отдельным проектом.

**Таблица 2**

**4. Основные технико-экономические показатели проекта по рабочему проекту**

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Класс комфортности жилого здания	-	IV
Уровень ответственности здания	-	второй, нормальный
Степень огнестойкости здания	-	II
Высота потолков в квартирах	метр	2,7
Этажность зданий	этаж	9
Площадь застройки здания	квадратный метр	1 421,3
Общая площадь здания	квадратный метр	-
Общая площадь квартир	квадратный метр	8674,11
Общая площадь коммерческих помещений (при наличии)	квадратный метр	-
Количество машиномест (при наличии)	штук	-
Строительный объем	кубический метр	-
Количество квартир в том числе:	штук	143
однокомнатных		72
двухкомнатных		36
трехкомнатных		35
четырёхкомнатных		-
Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозом) уровне цен	миллион тенге	2 785 752 420
в том числе:		
строительно-монтажные работы	миллион тенге	2 615 980 966
оборудование	миллион тенге	-
прочие	миллион тенге	169 771 454

**5. Анализ исходно-разрешительной документации:**

**1) Перечень имеющейся документации и согласований:**

- 1.1. Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ42VUA00330772 от 10.12.2020г. выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы;
- 1.2. Задание на проектирование от 08.11.2019г. утвержденное заказчиком;
- 1.3. Договор купли-продажи земельного участка от 17.05.2021г. (кадастровый номер земельного участка 20-321-006-932) город Алматы, Алатауский район, ул.Северное кольцо, уч.№92/13;
- 1.4. Акт на право частной собственности на земельный участок (площадью 0,3467 га) с целевым назначением земельного участка: для многофункционального жилищного комплекса по адресу: г.Алматы, Алатауский район, ул.Северное кольцо, уч.№92/6, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы от 22.04.2021г. № 2104211420072130 (кадастр.номер зем. уч.20-321-006-932);
- 1.5. Заключение РГП «Госэкспертиза» на рабочий проект «Строительство многофункционального жилого комплекса. уч. 92/6, ул. Северное кольцо, Алатауский район, г. Алматы». 1 очередь Пятна 6, 7. (Без наружных инженерных сетей и благоустройства)» от 02.04.2021г. № 02-0056/21 (положительное).

• Подтверждающие документы приложены в Ежемесячном отчете за отчетный период (Июль) 2021/01 от 13.08.2021г.

2) Перечень отсутствующей документации: вся необходимая документация имеется.

3) Выводы Исполнителя с указанием рисков и рекомендаций относительно приведения исходно-разрешительной документации в соответствии с требованиями Закона Республики

## **Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»:**

По итогу проведенного анализа инжиниринговой компанией ТОО «АрСат» по предоставленной разрешительной документации, со стороны Заказчика и Генерального подрядчика нарушения законодательства в сфере строительстве не обнаружены. В связи с чем, рекомендации и риски к проекту строительства отсутствуют.

### **6. Анализ исполнительной и приемо-сдаточной документации:**

#### **1) Перечень предоставленной документации (при необходимости сопровождается ссылкой на Приложение со сканированной версией необходимых документов):**

- 1.1. Талон о приеме уведомления ГУ «Управление ГАСК Алматинской области»;
- 1.2. Общий журнал производства работ
- 1.3. Журнал сварочных работ;
- 1.4. Журнал антикоррозионной защиты сварных соединений;
- 1.5. Журнал бетонных работ;
- 1.6. Журнал ухода за бетоном;
- 1.7. Акт освидетельствования и приемки котлована;
- 1.8. Акты скрытых работ на устройство фундаментов;
- 1.9. Акты скрытых работ на армирование железобетонных конструкций;
- 1.10. Акты скрытых работ на установку закладных частей;
- 1.11. Акты скрытых работ на антикоррозионную защиту закладных деталей и сварных соединений (швов, накладок);
- 1.12. Акты скрытых работ на монолитные бетонные участки и конструкции;
- 1.13. Акты скрытых работ на бетонирование конструкций;
- 1.14. Акты скрытых работ на кладку с армированием;
- 1.15. Акты скрытых работ на установку закладных и их антикоррозионная защита.

**2) Перечень отсутствующих необходимых документов, выводы Исполнителя с указанием рисков и рекомендаций относительно приведения исполнительной и приемо-сдаточной документации в соответствие требованиям действующего законодательства Республики Казахстан:** замечаний нет.

### **7. Анализ проектной документации:**

**1) Вводная информация о договоре на проектирование (указание наименования проектной организации, номера договора, даты заключения договора, планируемый срок выполнения проектных работ), планируемых сроках выдачи документации с указанием статуса комплектности и достаточности полученной документации для выполнения строительно-монтажных работ на дату составления отчета:**

1. Договор с ТОО «СКПБ Алматы Энергопроект» (ГСЛ № 0002871 от 16.04.2018г. выданная ГУ «УГАСК г.Алматы») на проектирование по объекту «Строительство многофункционального жилого комплекса. Участок 92/6, улица Северное кольцо, Алатауский район, г.Алматы". 1 очередь, пятна 6, 7. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)», №СР-2020-08 от 07.10.2020г., №СР-2019-08 от 08.11.2019г.

2. Договор с РГП «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан на проведение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту «Строительство многофункционального жилого комплекса. Участок 92/6, улица Северное кольцо, Алатауский район, г.Алматы". 1 очередь, пятна 6, 7. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)» от 22.01.2021г. № 01-0116.

3. Договор генерального подряда с ТОО «Ресми-Табыс» по объекту «Строительство многофункционального жилого комплекса. Участок 92/6, улица Северное кольцо, Алатауский район, г.Алматы". 1 очередь, пятна 6, 7. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)» № СК-2021-13 от 05.04.2021г.

4. Договор с ТОО «САНКУР» на ведение авторского надзора за строительством объекта «Строительство многофункционального жилого комплекса. Участок 92/6, улица Северное кольцо, Алатауский район, г.Алматы". 1 очередь, пятна 6, 7. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)», № СК-2021-15 от 05.04.2021г.

• Подтверждающие документы приложены в Ежемесячном отчете за отчетный период (Июль) 2021/01 от 13.08.2021г.

**2) Информация о принятых изменениях проектных решений, информация о выявленных несоответствиях нормативной базе Республики Казахстан, выводы с рекомендациями Исполнителя и указанием рисков:**

Информации о принятых изменениях проектных решений и о выявленных несоответствиях отсутствует.

## 8. О ходе выполнения строительного-монтажных работ

### 1) Краткое описание выполненных строительного-монтажных работ за отчетный период;

**Блок 6** - СМР по железобетонными конструкциями. Выполнение по Блоку 6 - 98%. Монтаж водопроводных труб – 30%. Лестничный марш и лестничная площадка выполнение 45%. Монтаж наружных стен межквартирных перегородок – 48%. Монтаж оконных блоков – 40%. Устройства фасада здания 0 10%.

**Блок 7** – Армирование плиты перекрытия на отм. +15.100 в осях 1-7 ряд А-Е. Выполнение СМР -5,3%. Армирование лестничного марша отм, -0.100: +2.940.

### 2) Выполнение строительного-монтажных работ на соответствие плановым и фактическим показателям по разделам проекта:

**Таблица 3**

**Выполнение строительного-монтажных работ на соответствие плановым и фактическим показателям по разделам проекта**

Наименование работ согласно ПСД и ППЗ	План на Январь 2022	Факт за Январь 2022г.	Разница %
ВСЕГО по проекту в т.ч	10,19%	3,77%	-6,42%
Конструкции железобетонные	0,00%	3,02%	3,02%
Архитектурно-строительные решения (АР)	5,19%	0,75%	-4,44%
Отопление вентиляция	2,34%	0,00%	-2,34%
Водопровод канализация	0,84%	0,00%	-0,84%
Электрооборудование, слабые токи	1,82%	0,00%	-1,82%
Лифты	0,00%	0,00%	0,00%

\*с нарастающим итогом план с начала строительства составил – 94,16%, фактическое выполнение – 26,28%. Отставание 67,88%

\*\* с нарастающим смр + прочие план 91,91%. Факт 26,15%

### 3) Графическое и процентное изображение графика производства работ и вертикальный график фактически выполненных работ, с разделением на основные разделы проекта со ссылками на информацию по текущему состоянию, согласно приложению 1 к настоящему отчету.

Графическое и процентное изображение графика производства работ приложены в Приложении № 1.

### 4) Соблюдение графика производства работ:

анализ хода выполнения основных видов работ и этапов, включенных в действующие календарные графики производства работ;

**Таблица 4**

**Отставание/опережение по объекту**

Наименование работ согласно ПСД и ППЗ	Отставание, опережение	причины
ВСЕГО по проекту в текущем месяце	-20	
Конструкции железобетонные	9	
Архитектурно-строительные решения (АР)	-14	
Отопление вентиляция	-7	
Водопровод канализация	-3	
Электрооборудование, слабые токи	-6	
Лифты	0	

За весь период с начала строительства с 22.07.2021 по 31.01.2022г.	-200	
--	------	--

1) анализ влияния отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения проекта строительства строительно-монтажные работы ведутся в соответствии с ГПР в связи с чем отставание строительство вызвано по нескольким причинам:

1. Доставка башенного крана с Китая заняло дополнительное время в связи закрытыми границами.

2. Задержка изготовления туннельной и щитовой опалубки (очередь на заводе), не смотря на своевременный заказ с нашей стороны.

2) предложения по возможным способам устранения отставания (при наличии) в связи с отставанием строительно-монтажных работ в соответствии с ГПР инжиниринговой компанией имеется рекомендации по устранению:

1. Рекомендация эксперта технического надзора: увеличить количество рабочих сил и темп производства работ.

#### 9. Мероприятия по контролю качества:

1) Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период:

**серьезные недостатки и дефекты, если таковые имели место;**

все дефекты устраняются в срок, грубых нарушений со стороны генерального подрядчика не выявлены.

**причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения;**

**результаты испытаний исполнителя и оценка достоверности испытаний подрядчика;**

**основные мероприятия по контролю качества (включая виды: входной, операционный и приемочный), проведенные в отчетный период.**

2) Свод данных по состоянию за отчетный период по выявленным нарушениям по разделам: документация и организационные вопросы, техника безопасности, качество строительно-монтажных работ (включая разделы: архитектурно-строительный, отопление и вентиляция, водопровод и канализация, электрические и слаботочные сети, газоснабжение (при его наличии):

Таблица 5

#### Статистика (количество) замечаний

№ п/п	Замечания	Итого выявлено за период строительства	Итого устранено за период строительства	За отчетный период		Итого не устранено на текущую дату
				Выявлено	Устранено	
1	2	3	4	5	6	7
1	Документация и организационные вопросы	2	2	-	-	-
2	По технике безопасности	-	-	-	-	-
3	По качеству строительно-монтажных работ, в том числе:	6	6	-	-	-
3.1	Архитектурно-строительный раздел	2	2	2	2	2
3.2	Отопление и вентиляция	-	-	-	-	-
3.3	Водопровод и канализация	-	-	-	-	-
3.4	Электрические и слаботочные сети	-	-	-	-	-
3.5	Газоснабжение (при его наличии)	-	-	-	-	-
3.6	Благоустройство	-	-	-	-	-

3.7	Внутриплощадочные сети	-	-	-	-	-
	<b>Всего</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации по устранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии, риски неисполнения рекомендаций, выданные предписания б.**

**Перечень предписаний, не устраненных на дату мониторингового отчета – за отчетный период дефектов не выявлено.**

#### **10. Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта**

**Перечень и описание проблем и ситуаций, возникающих по ходу реализации проекта и ведущих к ухудшению качества работ и срыву сроков завершения Объекта, а также предложения по устранению этих проблем (при наличии) отсутствуют;**

**Анализ результатов устранения недостатков, установленных в предыдущий период (приведенных в отчете за предыдущий отчетный период).**

#### **11. Сведения об изменениях на Объекте**

**Перечень измененных технических решений в рабочей документации с приложением копий обосновывающих материалов строительно-монтажные работы ведутся в соответствии с проектно-сметной документацией;**

**Перечень дополнительных (непредвиденных) работ, возникших в процессе строительства, реконструкции или капитального ремонта, с копиями обосновывающих материалов дополнительных работ не выявлено;**

**Сведения об изменениях графиков производства работ в соответствии с утвержденным графиком изменений не было.**

#### **12. Анализ финансовой части.**

**Таблица 6**

#### **Сумма оплат и сумма освоения**

№п/п	Статьи бюджета	Планируемый бюджет тенге	Оплаты до получения гарантии	Освоение до получения гарантии	Оплаты за отчетный период	Оплаты с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Освоение за отчетный период	Освоение с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Всего оплаты	Всего освоение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка проектно-сметной документации	82 954 993	15 250 000	15 250 000					15 250 000	15 250 000
2	Прохождение экспертизы	3 105 069	3 105 069	3 105 069					3 105 069	3 105 069
3	Строительно-монтажные работы и оборудование	2 615 980 966			77 297 825	865 165 621	98 618 291	687 588 810	865 165 621	687 588 810
	<i>в том числе аванс, предусмотренный статьей 36 Закона РК от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" изм. От 09.06.20г №341-VI.</i>	261 598 097			0	261 598 097	9 861 829	68 758 881	261 598 097	68 758 881
4	Авторский надзор	21 451 044				9 519 603		9 519 603	9 519 603	9 519 603
5	Технический надзор	62 260 348			2 209 637	7 349 702	1 877 692	13 091 691	7 349 702	13 091 691



	Всего по проекту (смета)	2 785 752 420	18 355 069	18 355 069	79 507 462	882 034 926	100 495 983	710 200 104	900 389 995	728 555 173
6	Иные расходы	278 575 242			2 215 206	56 113 093	2 280 876	46 634 817	56 113 093	46 634 817
	Всего по проекту (смета) и иные расходы	3 064 327 662	18 355 069	18 355 069	81 722 668	938 148 019	102 776 859	756 834 921	956 503 088	775 189 990

• Подтверждающие документы приложены в Приложении № 3.

Таблица 7

Информация по источникам финансирования объекта			
№ п/п	Наименование источника финансирования	Поступления в отчетном периоде	Поступления с нарастающим итогом с момента получения гарантии
1	2	3	4
1	Заемные средства	-	281 126 231
1.1.	банк		
1.2.	Застройщик сальдо на начало доля УК		281 126 231
1.3.	прочие*		
2	Дольщики	41 015 073	1 448 273 635
	возврат дду		43 230 220
3	ДДУ ВСЕГО	41 015 073	1 405 043 415
	Всего:	41 015 073	1 686 169 646
<b>Вывод: процент поступления денежных средств от дольщиков 59%</b>			

\*\*Примечание: количество дольщиков с начала строительства - 122 человека; сумма ДДУ 2 377 360 450 тенге; площадь квартир 7 072,4 кв/м

Таблица 8

Анализ договоров

№ п/п	Наименование договоров	Стоимость по договору	Стоимость по проектно-сметной документации	Разница
1	2	3	4	5
1	Договор генерального подряда	2 615 980 966	2 615 980 966	0
2	Договора поставки материалов, договора аренды техники*			0
3	Договор оказание услуг авторского надзора	21 451 044,00	21 451 044,00	0,00
4	Договор оказание услуг технического надзора	49 808 278,40	62 260 348,00	-12 452 069,60
	* при наличии специальной экономической зоны			
<b>Вывод: Заказчик имеет экономию по затратам на тех.надзор</b>				

Таблица 9

Анализ плана финансирования

№ п/п	Общая сумма по плану финансирования	План на отчетный месяц	Факт на отчетный месяц	Отклонение	Итого План финансирования с нарастающим	Итого Факт финансирования с нарастающим	Отклонение
-------	-------------------------------------	------------------------	------------------------	------------	---	---	------------

1	2	3	4	5	6	7	8
1	2 785 752 420	248 478 525	79 507 462	168 971 063	2 575 691 192	900 389 995	1 675 301 197

### 13. Заключение

Обобщение выводов и резюме из разделов отчета (возможно, их повторное перечисление) с выводом о соответствии выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации и требованиям заказчика по основным критериям: стоимости, объемам, сроку, качеству

строительно-монтажные работы производятся с отставанием по следующим причинам:

1. Доставка башенного крана с Китая заняло дополнительное время в связи закрытыми границами.

2. Задержка изготовления туннельной и щитовой опалубки (очередь на заводе), не смотря на своевременный заказ с нашей стороны.

3. Рекомендация эксперта технического надзора: увеличить количество рабочих сил и темп производства работ.

Состав инженеринговой компании:

Директор ТОО «АрСат» Боранбаев Б.С.

Состав группы (согласно приказу):

Эксперты технического надзора ТОО «АрСат» согласно приказа от 13.07.2021г. № 10-П «О назначении ответственных лиц»:

  
(Ф. И. О.У (подпись, место печати если предусмотрено))



Боранбаев Б.С.  
Исбай Б.А.  
Сейдуалиев К.Т.  
Хайрутдинов Р. Э.

• Подтверждающие документы приложены в Ежемесячном отчете за отчетный период (Июль) 2021/01 от 13.08.2021г.

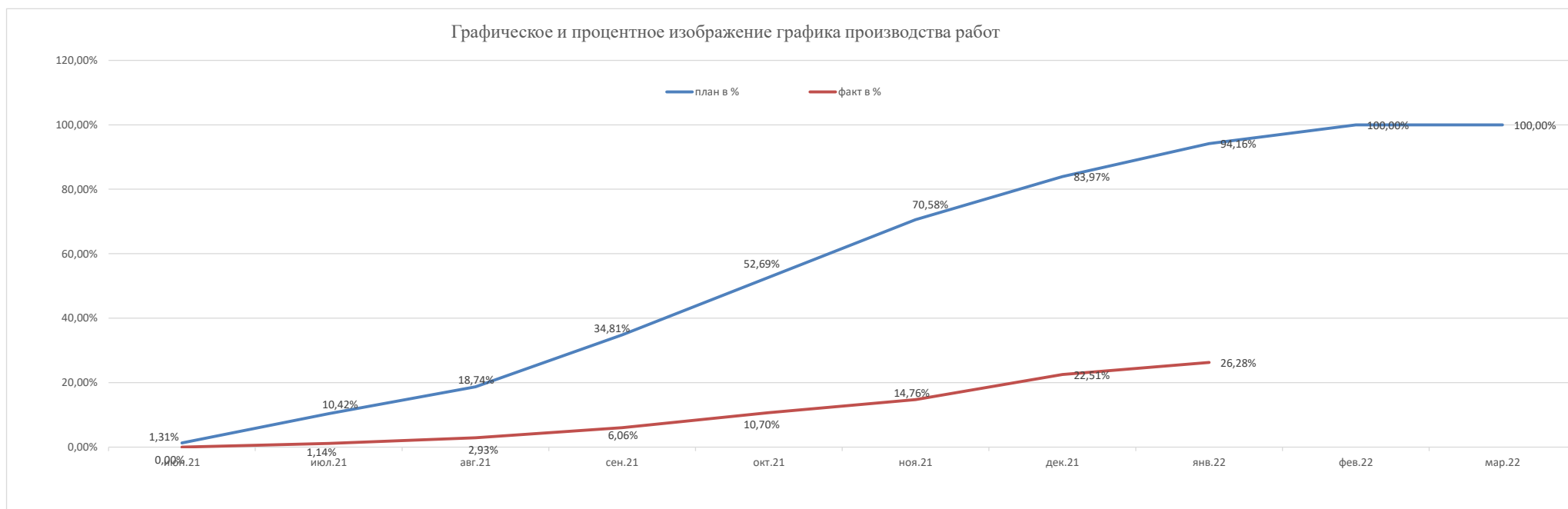
Дата составления отчета 15.02.2022г.

	июн.21	июл.21	авг.21	сен.21	окт.21	ноя.21	дек.21	январ.22	февр.22	мар.22
план в %	1,31%	10,42%	18,74%	34,81%	52,69%	70,58%	83,97%	94,16%	100,00%	100,00%
факт в %	0,00%	1,14%	2,93%	6,06%	10,70%	14,76%	22,51%	26,28%		
план в тг	34 260 571	272 574 797	490 188 698	910 577 509	1 378 464 849	1 846 352 188	2 196 630 365	2 463 238 225	2 615 980 966	-
факт в тг	-	29 837 463,00	76 614 106,00	158 518 651,00	279 852 440,00	386 013 759,00	588 970 519,00	687 588 810,00		

**2 615 980 966**

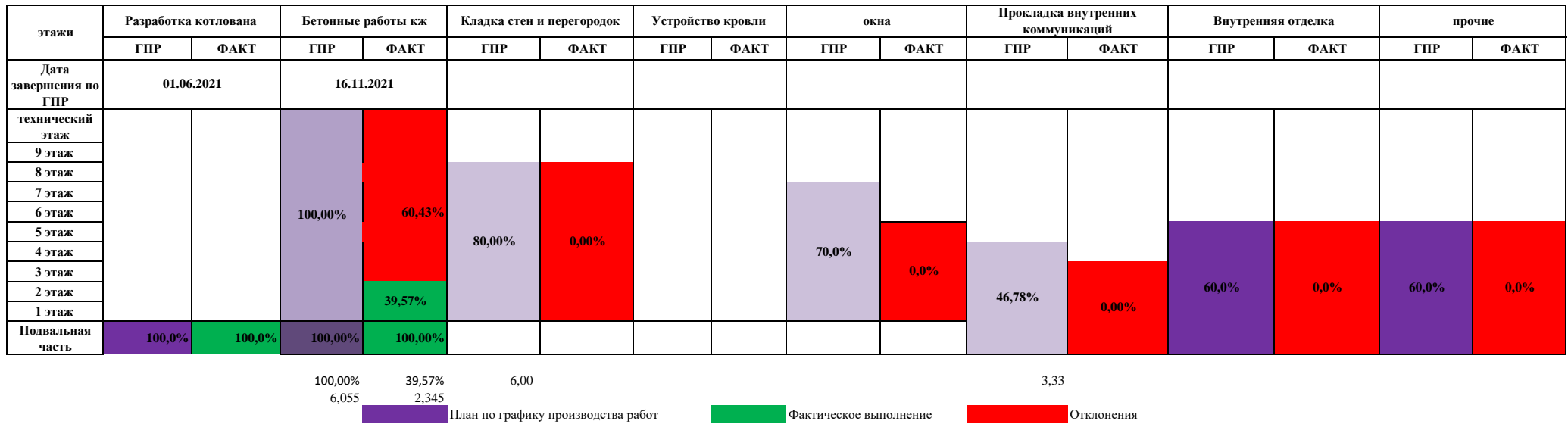
Приложение 1  
к отчету инжиниринговой компании о результатах мониторинга за ходом строительства жилого комплекса.

Приложение 1  
к отчету инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого комплекса.



**Вертикальный график фактически выполненных работ по объекту «Строительство многофункционального жилого комплекса. уч. 92/6,  
ул. Северное кольцо, Алатауский район, г. Алматы "без наружных инженерных сетей и благоустройства" «ЖК Шахар Сити»»**

пятна 6,7



Опережение

Действия ИК

Рекомендации

План мероприятий

Нет необходимости















