



**Отчет инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого дома (жилого здания)**

«Многофункциональный жилой комплекс «Городской романс» Квартал № 10, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район пересечения пр. Тәуелсіздік (проектируемого), ул. Ш. Қалдаяқова и улиц с проектными наименованиями № А13, № А19, № А33, № А34. Блок 6». (Без наружных инженерных сетей и благоустройства)»

Код: ДС№7 к ДПГ-21-01-001/058

Отчетный период: 202406

Индекс: 1-ОИК

Отчетный период мониторинга: с 01.06.2024 года по 30.06.2024 года

Периодичность: ежемесячно

Круг лиц представляющих: ТОО "D & J EMPORIO", БИН 081240016084

Куда предоставляется: АО «Казахстанская Жилищная Компания», ТОО "Восточный квартал"

Сроки предоставления: ежемесячно к 15-му числу месяца, следующего за отчетным месяцем

Порядковый номер отчета: ДС№7 к ДПГ-21-01-001/058/202406

Информация по проекту: «Многофункциональный жилой комплекс «Городской романс» Квартал № 10, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район пересечения пр. Тәуелсіздік (проектируемого), ул. Ш. Қалдаяқова и улиц с проектными наименованиями № А13, № А19, № А33, № А34. Блок 6». (Без наружных инженерных сетей и благо- устройства)»

Общие сроки реализации проекта:

Начало строительно-монтажных работ: 2023-05-21 года

Ввод объекта в эксплуатацию: 2024-08-02 года

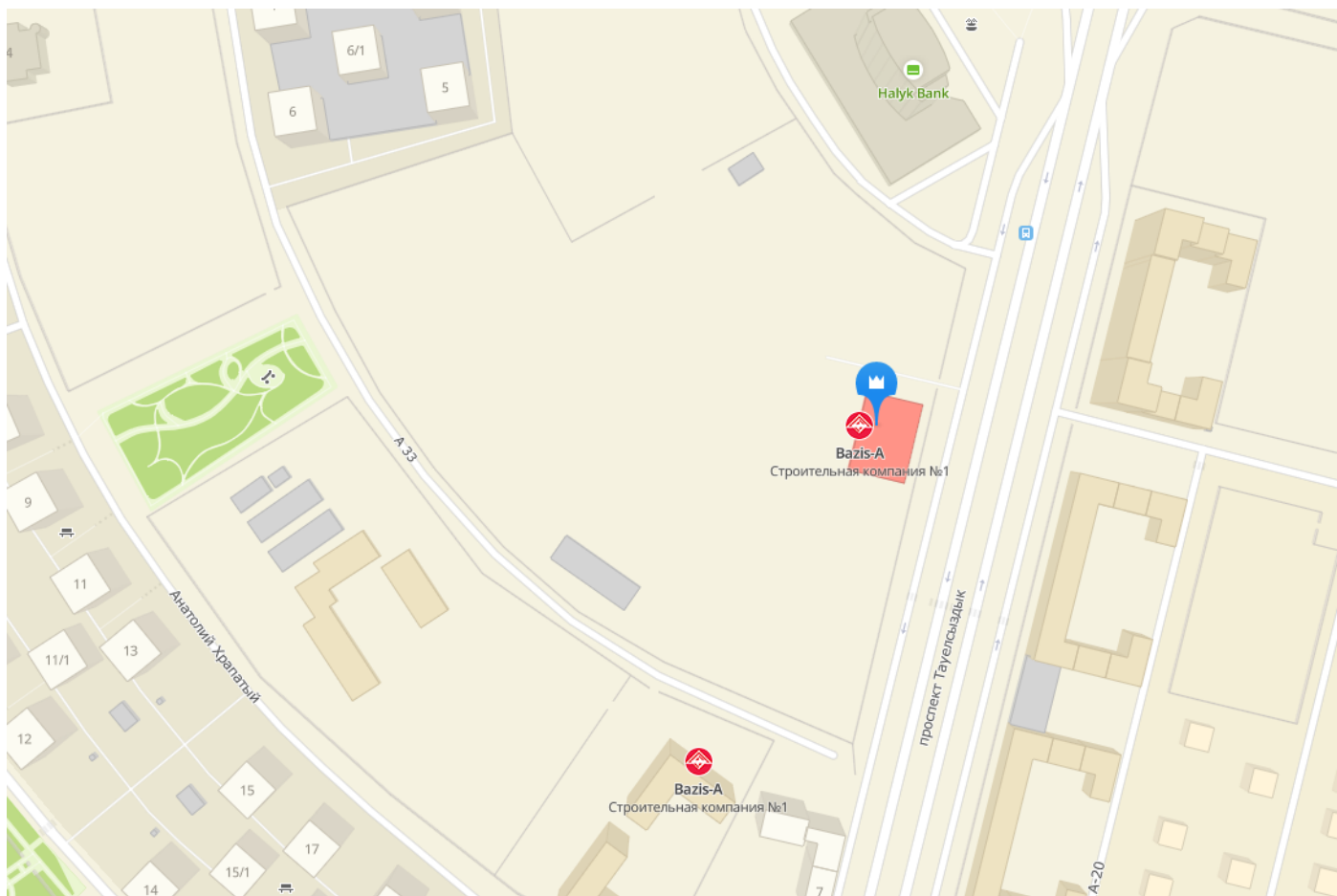
Нормативный срок строительства: 12 месяцев

Заключение экспертизы рабочего проекта: 01-0536/20 от 2020-10-12 года

## 1. Участники проекта

#	Участники процесса	Наименование организаций	Основания деятельности организации	Взаимоотношения участников по Договору (номер, дата)	ФИО	Должность	Контактные данные (телефон электронная почта)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заказчик	190440041404 - ТОО "Восточный квартал"	Устав	ДПГ-21-01-001/058, от года	Чернега Алексей Николаевич	директор	+77172688142, null
2	Подрядчик	080840010397 - ТОО "Алаш Капитал"	Лицензия №0003792 от 17.03.2017	ДГП-ГР(ВК)/838 , от года	Валов Евгений Николаевич	директор	+77172755187, null
3	Авторский надзор	191140031776 - ТОО «BAZIS Engineering»	ГСЛ №006175	ОкУ-ГР(ВК)/535, от года	Бономанко И.Б.	инженер	+77272777390, null
4	Инжиниринговая компания	081240016084 - ТОО "D & J EMPORIO"	№00193	ДИУ-23-01-004/018, от 13.06.2023 года	Дюсенов Данияр Алшынович	директор	+77172335090, e-emporio@mail.ru
5	Генеральный проектировщик	191140031776 - ТОО «BAZIS Engineering»	ГСЛ № 13010583	ПР-ГР-10/450 , от года	Жакупов Р.С	директор	+77272777390, null

## 2. Месторасположение объекта (ситуационная схема)



Площадка строительства Блока 6 многофункционального жилого комплекса «Городской Романс» квартал №10, расположена в г. Нур-Султан по адресу: район пересечения проспекта Тауелсіздік (проектируемого), улицы Ш. Калдаякова и улиц с проектными наименованиями № А13, № А19, №А33, №А34.

### 3. Краткое описание проекта (состав проекта)

Жилой блок 6 – односекционный, десятиэтажный, с чердачным этажом прямоугольной формы в плане размерами в осях (А-К x 1-8) 24,0x24,0 м.

Высота: первого этажа – 4,9 м, со второго по десятый этаж – 3,3 м, чердачного этажа до низа несущих конструкций покрытия – 2,03, помещений жилых этажей 3,0 м.

На первом этаже жилого блока предусмотрены технические помещения: вентиляционная, электрощитовая, санузлы, коридор, тамбуры, тамбур-шлюз, офисные помещения, помещения общественного пользования, встроенный паркинг.

На втором этаже предусмотрены: жилые квартиры, лифтовой холл, тамбур, коридор, вестибюль с выходами из них наружу на уровень эксплуатируемой кровли паркинга.

С 3-го по 10-й этажи запроектированы жилые квартиры.

В блоке запроектирован выход на кровлю из надстройки лестничной клетки.

В жилых блоках предусмотрены одно-, двух-, трех-, четырехкомнатные квартиры.

Всего запроектировано 54 квартиры.

В блоке над жилым этажом запроектирован вентилируемый холодный чердак.

Крыша принята условно плоская с внутренним водостоком.

Для вертикальной связи и эвакуации жителей при чрезвычайных ситуациях в жилых блоках предусмотрена незадымляемая лестница типа Н-1. приняты два лифта грузоподъемностью 630 кг и 1000 кг с остановками на всех жилых этажах.

Внутренние межквартирные стены толщиной 240 мм выполнены из теплблоков с двух сторон толщиной 100 мм, внутри предусмотрена звукоизоляционная прокладка толщиной 40 мм.

В квартирах толщина перегородок, выполненных из теплблоков, составляет 100 мм, толщина гипсокартонной перегородки со звукоизоляцией составляет 75 мм. В санузлах толщина перегородок составляет 75 мм и выполнена из гипсокартона со звукоизоляцией и со стороны ванной покрыта гидроизоляцией из цементно-полимерного покрытия.

Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Архитектурные и цветовые решения фасадов здания соответствуют эскизному про-екту, согласованному ГУ «Управление архитектуры и градостроительства».

Наружная отделка:

цоколь – облицовка гранитом;

стены фасадов – облицовка травертином, навесной фасад из керамической плитки типа «GREATON»;

окна фасадные – оконные блоки ПВХ по ГОСТ 30674-99 с двухкамерными стеклопакетами с энергосберегающим остеклением;

окна фасадные на лоджиях - оконные блоки ПВХ по ГОСТ 30674-99 с однокамерными стеклопакетами с энергосберегающим остеклением;

витражи – алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом с энергосберегающим

остеклением;

наружные балконные двери – металлопластиковые, индивидуальные, с однокамерными стеклопакетами, с энергосберегающим остеклением;

двери – алюминиевые по ГОСТ 21519-2003, металлические утепленные;

кровля – мягкая рулонная наплавляемая;

крыша - плоская, с внутренним водостоком;

крыльца - облицовка гранитом с шероховатой поверхностью, тротуарной плиткой.

отмостка – тротуарная плитка.

Внутренняя отделка мест общего пользования:

потолки – окраска водоэмульсионной краской, подвесной потолок типа «Армстронг»;

стены – окраска водоэмульсионной краской, декоративная штукатурка,

керамическая плитка;

двери – металлические по ГОСТ 31173-2003, деревянные по ГОСТ 6629-88;

полы – керамическая плитка, керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью,

бетонные, линолеум.

Внутренняя отделка помещений жилья:

потолки – подготовка под финишную отделку;

стены – оштукатуренные;

двери – металлические по ГОСТ 31173-2003;

полы – цементнопесчаная стяжка раствором М150.

#### 4. Основные технико-экономические показатели проекта по рабочему проекту

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Количество жилых домов	шт.	1
Этажность зданий	этаж	9
Класс комфортности жилого здания	-	4
Уровень ответственности здания	-	2
Степень огнестойкости здания	-	2
Высота жилых этажей	метр	3,3
Площадь застройки здания	квадратный метр	537,4
Общая площадь здания	квадратный метр	5 866,8
Общая площадь квартир	квадратный метр	4 239,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	квадратный метр	300,1
Строительный объем здания	кубический метр	25 317,0
Количество квартир	шт.	54
в том числе: однокомнатные	шт.	9
в том числе: двухкомнатные	шт.	19
в том числе: трехкомнатные	шт.	18
в том числе: четырехкомнатные	шт.	8
в том числе: пятикомнатные	шт.	
Количество машино-мест	шт.	
Общая сметная стоимость строительства	миллион тенге	1057,725
в том числе: СМР	миллион тенге	858,814
в том числе: оборудование	миллион тенге	18,931
в том числе: прочие	миллион тенге	179,980
Продолжительность строительства	месяц	13



## 5. Анализ исходно–разрешительной документации

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 25 ноября 2019 года;  
акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного)  
землепользования (аренды) с площадью земельного участка 3,0571 га), выполненный  
Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости -  
филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу  
Астана, выданная от 21 февраля 2018 года № 02-01-10-12/363;  
архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное главным  
архитектором г. Нур-Султан от 27 января 2020 года № KZ19VUA00173367;  
эскизный проект, согласованный главным архитектором г. Нур-Султан от  
16 сентября 2019 года № KZ64VUA00111447, дополнения к эскизному проекту от  
12 февраля 2020 года № KZ80VUA00181969;  
топографическая съемка в масштабе 1:500 от 15 октября 2019 года, выполненная  
ТОО «Астанагорархитектура».

Технические условия:

АО «Астана-Теплотранзит» от 3 февраля 2020 года № 483-11 на присоединение к  
тепловым сетям;

ГКП «Астана Су Арнасы» от 13 января 2020 года № 3-6/25 на забор воды из  
городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию;

ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства  
г. Нур-Султан» от 31 января 2020 года № ПО.2020.0000785 УТЭКиКХ на проектирование  
и строительство сетей ливневой канализации;

АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания» от 26 июня 2014 года № 5-  
14-2029 и изменениями от 30 января 2020 года № 5-А-14-174 на проектирование и  
присоединение к электрическим сетям;

филиал ТОО «В Тcom infocommunications» от 8 января 2020 года № 2712/3  
исх. № 0014-20 на телефонизацию.

## **6. Анализ исполнительной и приемо-сдаточной документации**

6. Анализ исполнительной и приемо-сдаточной документации:

1) Перечень предоставленной документации (при необходимости сопровождается ссылкой на Приложение со сканированной версией необходимых документов):

1.1. Талон о приеме уведомления ГУ «Управление ГАСК г. Астана» входящий номер KZ44REA00324930 от 03.04.2023 г;

1.2. Журнал технического надзора;

1.3. Журнал авторского надзора;

1.4. Журнал ОТ и ТБ;

1.5. Журнал производства работ;

1.6. Журнал работ по монтажу строительных конструкций;

1.7. Журнал входного контроля материалов;

1.8. Журнал монтажных работ;

1.9. Журнал сварочных работ;

1.10. Журнал антикоррозионной защиты сварных соединений;

1.11. Журнал бетонных работ;

1.12. Журнал ухода за бетоном;

1.13. Акт освидетельствования и приемки котлована;

1.14. Акт скрытых работ и устройство фундаментов;

1.15. Акты скрытых работ на армирование железобетонных конструкций;

1.16. Акты скрытых работ на установку закладных частей;

## 7. Анализ проектной документации

1) Вводная информация о договоре на проектирование (указания наименования проектной организации, номера договора, даты заключения договора, планируемый срок выполнения проектных работ), планируемых сроках выдачи документации с указанием статуса комплектности и достаточности полученной документации для выполнения строительно-монтажных работ на дату составления отчета.

ТОО «BAZIS Engineering», г. Нур-Султан (государственная лицензия ГСЛ № 006175 с приложениями, выданная 9 декабря 2019 г., ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» Акимат города Астаны.)

2) Информация о принятых изменениях проектных решений, информация о выявленных несоответствиях нормативной базе Республики Казахстан, выводы с рекомендациями Исполнителя и указанием рисков: отсутствует.

Информация по проекту: «Многофункциональный жилой комплекс «Городской романс» Квартал № 10, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район пересечения пр. Тәуелсіздік (проектируемого), ул. Ш. Қалдаяқова и улиц с проектными наименованиями № А13, № А19, № А33, № А34. Блок 6». (Без наружных инженерных сетей и благоустройства) Площадка предназначена под строительство многофункционального жилого комплекса «Городской романс» квартал № 10 на пересечении ул. Калдаякова и проспекта Тауелсиздик в г. Нур-Султан. План организации рельефа разработан на основании топографической съемки с учетом прилегающей территории, и обеспечения отвода поверхностных вод с территории участка проектируемым уклоном на проезжую часть дороги, затем на проезжую часть прилегающих улиц.

На проектируемой территории размещены жилой блок и паркинг, пристроенный к жилому дому на уровне первого этажа. Размещение и ориентация жилых зданий обеспечивают нормативную продолжительность инсоляции жилых помещений и территории в соответствии с нормами проектирования. В рабочем проекте запроектированы жилой блок эксплуатируемая кровля которого является дворовым пространством для жилого дома. Проезды, подъезды и стоянки для автомобилей покрыты асфальтобетоном, тротуары выложены брусчаткой.

Озеленение территории решено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газонов и цветников. Обеспечена возможность передвижения маломобильных групп населения по территории, доступ в здание и на специально обозначенные места в автостоянке.

Предусмотрена площадка для установки контейнеров твердых бытовых отходов.

Система высот- балтийская.

Система координат-местная.

## 8. О ходе выполнения строительно-монтажных работ

За отчетный период на объекте выполняются фасадные, сантехнические, электромонтажные работы. Также ведутся работы по кровле и работы по укладке плиток. Плитки пола выполнены с 2-го по пятый этажи коридоров. Отделочные работы не ведутся из-за отсутствия рабочих. В среднем, на объекте работает 45 человек. Облицовка стен и коробов их ГКЛ выполнены с 1-6 этажи. Выполняется монтаж лифтов без пуска наладочных работ.

Таблица 3

	Разделы проекта	План, %	Факт, %	Отклонение (+/-), %	План с нарастающим, %	Факт с нарастающим, %	Отклонение по нарастающему (+/-), %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Конструкции железобетонные	0.00	0.00	0.00	37.78	37.78	-0.00
2	Архитектурно-строительные решения (АР)	0.00	5.11	5.11	43.16	34.21	-8.95
3	Отопление вентиляция	0.00	0.80	0.80	6.75	5.75	-1.00
4	Водопровод канализация	0.00	0.31	0.31	3.25	2.75	-0.50
5	Электрооборудование, слабые токи	0.00	1.26	1.26	6.65	2.75	-3.89
6	Лифты	0.00	0.44	0.44	2.41	1.69	-0.72
7	Паркинг	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Благоустройство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	<b>Всего (только СМР)</b>	<b>0.00</b>	<b>7.92</b>	<b>7.92</b>	<b>100.00</b>	<b>84.93</b>	<b>-15.07</b>
10	Прочее	0.00	0.20	0.20	7.06	3.57	-3.49
11	<b>Всего (СМР + Прочее)</b>	<b>0.00</b>	<b>7.57</b>	<b>7.57</b>	<b>100.00</b>	<b>82.50</b>	<b>-17.50</b>

Таблица 4

Разделы проекта	Отставание (-)/опережение (+) по видам работ*	Отставание (-)/опережение (+) по видам работ, с нарастающим*	Причины отставания/опережения по видам работ
1	2	3	4
Конструкции железобетонные	0	0	
Архитектурно-строительные решения (АР)	0	-34	отставание связано с не закрытием форм выполнения,слабым темпом производства работ.
Отопление вентиляция	0	-4	отставание связано с не закрытием форм выполнения,слабым темпом производства работ.
Водопровод канализация	0	-2	отставание связано с не закрытием форм выполнения,слабым темпом производства работ.
Электрооборудование, слабые токи	0	-8	отставание связано с не закрытием форм выполнения,слабым темпом производства работ.
Лифты	0	-9	отставание связано с не закрытием форм выполнения,слабым темпом производства работ.
Паркинг	0	0	
Благоустройство	0	0	
Прочее	0	0	
<b>Итого</b>	<b>0</b>	<b>-57</b>	

## 9. Мероприятия по контролю качества

### 1) Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период

Слабый темп производства работ, приостановлены отделочные работы из-за отсутствия рабочих на площадке. Отставание от гпр 57 дней.

### 2) Статистика (количество) замечаний

Таблица 5

№	Замечания	Итого выявлено за период строительства	Итого устранено за период строительства	За отчетный период - выявлено	За отчетный период - устранено	Итого не устранено на текущую дату
1	2	3	4	5	6	7
1	Документация и организационные вопросы	0	0	0	0	0
2	По технике безопасности	0	0	0	0	0
3	<b>По качеству строительно-монтажных работ, в том числе:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.1	Конструкции железобетонные	0	0	0	0	0
3.2	Общестроительные работы АР	0	0	0	0	0
3.3	Лифты	0	0	0	0	0
3.4	Водоснабжение и канализация	0	0	0	0	0
3.5	Отопление и вентиляция	0	0	0	0	0
3.6	Электромонтажные работы	0	0	0	0	0
3.7	Слаботочные сети	0	0	0	0	0
4.1	Паркинг	0	0	0	0	0
4.2	Благоустройство	0	0	0	0	0
4.3	Сети электроснабжения	0	0	0	0	0

	Всего	0	0	0	0	0
--	-------	---	---	---	---	---

3) Перечень предписаний, не устраненных на дату мониторингового отчета

4) Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации поустранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии,риски неисполнения рекомендаций

За отчетный период на объекте выполняются фасадные,сантехнические ,электромонтажные работы.Также ведутся работы по кровле и работы по укладке плиток.Плитки пола выполнены с 2-го по пятый этажи коридоров. Отделочные работы не ведутся из-за отсутствия рабочих.В среднем,на объекте работает 45 человек.Облицовка стен и коробов их ГКЛ выполнены с 1-6 этажи.Выполняется монтаж лифтов без пусконаладочных работ. Слабый темп производства работ, отсутствие рабочих по отделочным работам.

## 10. Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта

Слабый темп производства работ. Отсутствие рабочих по отделочным работам.



## 11. Сведения об изменениях на Объекте

Изменений в проекте нет. Работы ведутся согласно рабочего проекта

## 12. Анализ финансовой части

Таблица 6

№	Наименование статей расходов	Планируемый бюджет	Оплаты до получения гарантии	Освоение до получения гарантии	Оплаты за отчетный период	Оплаты с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Освоение за отчетный период	Освоение с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Всего оплаты	Всего освоение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка ПСД	29 797 723.20	13 694 544.10	13 694 544.10	0.00	0.00	0.00	0.00	13 694 544.10	13 694 544.10
2	Экспертиза	1 990 233.00	1 049 652.80	1 049 652.80	0.00	0.00	0.00	0.00	1 049 652.80	1 049 652.80
3	СМР и оборудование	983 075 106.72			91 898 322.67	899 803 803.04	77 878 103.16	834 923 834.65	899 803 803.04	834 923 834.65
3.1	в том числе аванс, предусмотренный статьей 36 Закона РК от 7 апреля 2016 года 'О долевом участии в жилищном строительстве'	98 307 510.67			0.00	98 307 510.67	7 787 810.31	83 492 383.46	98 307 510.67	83 492 383.46
4	Авторский надзор	11 010 441.18			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Технический надзор	31 851 633.90			1 819 532.00	11 393 174.00	2 144 762.92	22 993 802.03	11 393 174.00	22 993 802.03
	Всего СМР	1 057 725 138.00	14 744 196.90	14 744 196.90	93 717 854.67	911 196 977.04	80 022 866.08	857 917 636.68	925 941 173.94	872 661 833.58
6	Иное	105 772 513.80			442 550.15	12 574 498.76	442 550.15	12 574 498.76	12 574 498.76	12 574 498.76
	Всего СМР и Иное	1 163 497 651.80	14 744 196.90	14 744 196.90	94 160 404.82	923 771 475.80	80 465 416.23	870 492 135.44	938 515 672.70	885 236 332.34

Таблица 7

№	Наименование источника финансирования	Поступления в отчетном периоде	Поступления с нарастающим итогом с момента получения гарантии
1	2	3	4
1	Заемные средства	-2 409 672.66	129 527 974.45
1.1	Банк	0.00	0.00
1.2	Застройщик	-2 409 672.66	129 527 974.45
1.3	Прочее 3% ИК	0.00	0.00
2.1	Бронь ДДУ	0.00	0.00
2.2	Поступление по другой очереди ДДУ	0.00	0.00
2.2	ДДУ	60 667 056.00	913 750 346.00
	ВСЕГО	58 257 383.34	1 043 278 320.45

<b>№</b>	<b>Данные по ДДУ</b>	<b>Количество</b>	<b>Площадь, м2</b>	<b>Стоимость ДДУ, тенге</b>	<b>Оплачено, тенге</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Квартиры	24	1 863.60	1 104 954 663.00	800 052 346.00
2	Коммерческие помещения	3	300.10	182 393 651.00	113 698 000.00
3	Паркинг	0	0.00	0.00	0.00
4	Кладовое помещение	0	0.00	0.00	0.00
	<b>Всего</b>	<b>27</b>	<b>2 163.70</b>	<b>1 287 348 314.00</b>	<b>913 750 346.00</b>

Таблица 8

№	Наименование договоров	Стоимость по договору	Стоимость по проектно-сметной документации	Разница
1	2	3	4	5
1	Договор генерального подряда	403 070 956.00	403 070 956.00	0.00
	Договора поставки материалов, договора аренды техники *	580 004 150.72	580 004 150.72	0.00
2	Договор оказание услуг авторского надзора	1 463 936.00	11 010 441.18	9 546 505.18
	в т.ч. ДАУ	1 463 936.00	11 010 441.18	9 546 505.18
	НОК			0.00
3	Договор оказание услуг технического надзора	27 073 888.00	31 851 633.90	4 777 745.90
	в т.ч. ДИУ	27 073 888.00	31 851 633.90	4 777 745.90
	НОК			0.00

Таблица 9. Анализ плана финансирования

№	Общая сумма по плану финансирования	План на отчетный месяц	Факт на отчетный месяц	Отклонение	Итого План финансирования с нарастающим	Итого Факт финансирования с нарастающим	Отклонение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 057 725 138.00	0.00	93 717 854.67	93 717 854.67	1 057 725 138.00	925 941 173.94	-131 783 964.06

### 13. Заключение

Обобщение выводов и резюме из разделов отчета (возможно, их повторное перечисление) с выводом о соответствии выполняемых строительного-монтажных работ утвержденной рабочей документации и требованиям заказчика по основным критериям: стоимости, объемам, сроку, качеству. Обобщая всю вышеизложенную информацию, инжиниринговая компания делает вывод, что: По стоимости строительного-монтажных работ - работы ведутся в пределах стоимости проектно-сметной документации, утвержденной заключением государственной экспертизы. Договоры на оказание услуг и генерального подряда заключены в пределах стоимости проектно-сметной документации. По объемам строительного-монтажных работ – все объемы, подтвержденные экспертами технического надзора, соответствуют рабочему проекту и проектно-сметной документации, утвержденной заключением государственной экспертизы. Рекомендации от инжиниринговой компании: усилить контроль со стороны ИТР, увеличить количество квалифицированных работников, своевременно предоставить акт выполненных работ по СМР, продолжить мероприятия по контролю качества выполняемых работ, производить строительного-монтажные работы строго по графику производства работ. За отчетный период на объекте выполняются фасадные, сантехнические, электромонтажные работы. Также ведутся работы по кровле и работы по укладке плиток. Плитки пола выполнены с 2-го по пятый этажи коридоров. Отделочные работы не ведутся из-за отсутствия рабочих. В среднем, на объекте работает 45 человек. Облицовка стен и коробов их ГКЛ выполнены с 1-6 этажи. Выполняется монтаж лифтов без пусконаладочных работ. Нецелевое использование денежных средств не выявлено.

## 1. Участники проекта

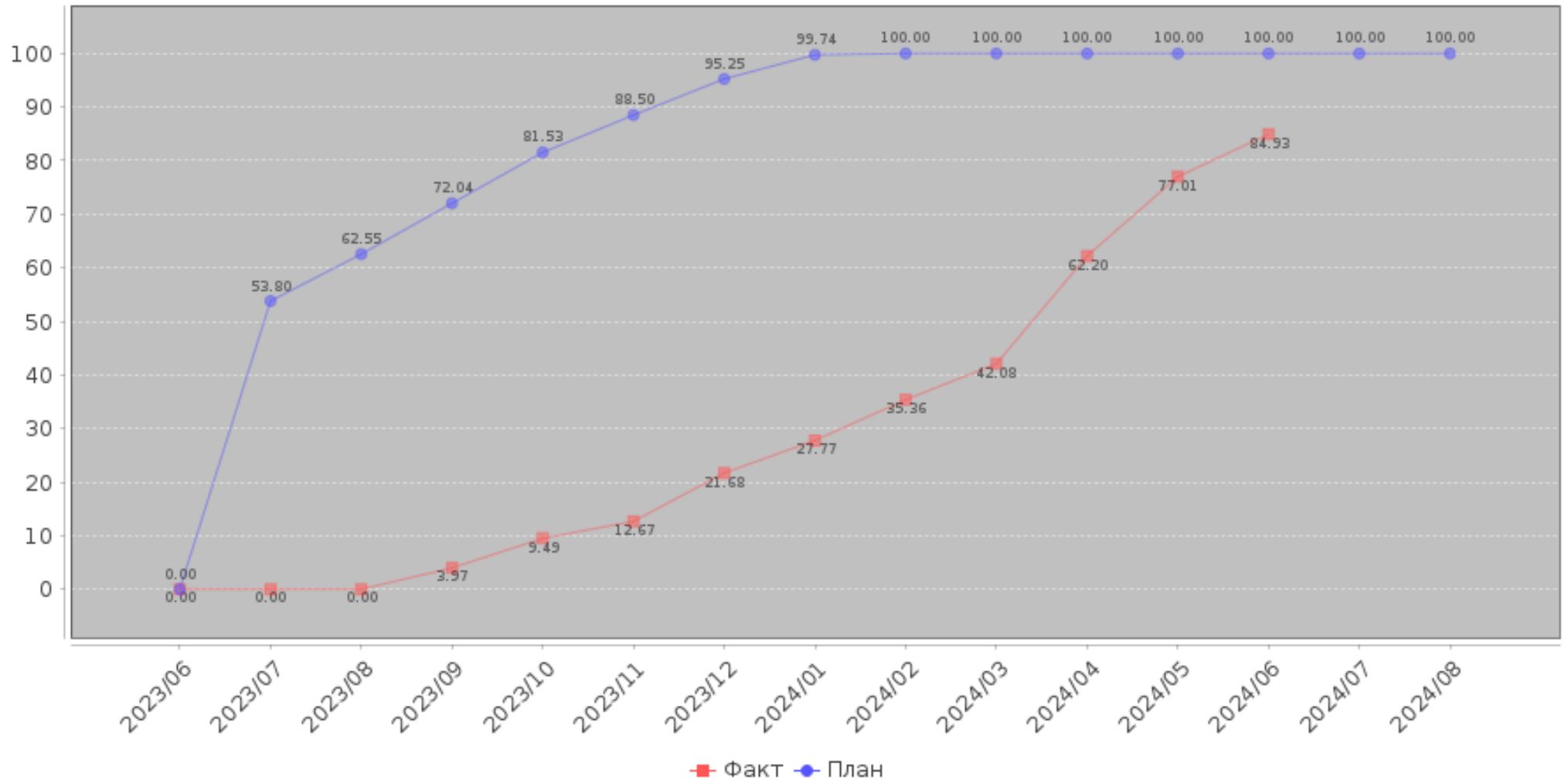
#	Участники процесса	ИИН - ФИО	Организация	Статус	Дата подписи
1	2	3	4	5	6
1	INITIATOR	901009450617 - ИБРАГИМОВА АЙГАНЫМ null		NEW	
2	TECHNICAL_SUPERVISION	510315399078 - НУГМАНОВ ХАСАН null		NEW	
3	HEAD	790417301107 - ДЮСЕНОВ ДАНИЯР АЛШЫНОВИЧ		NEW	



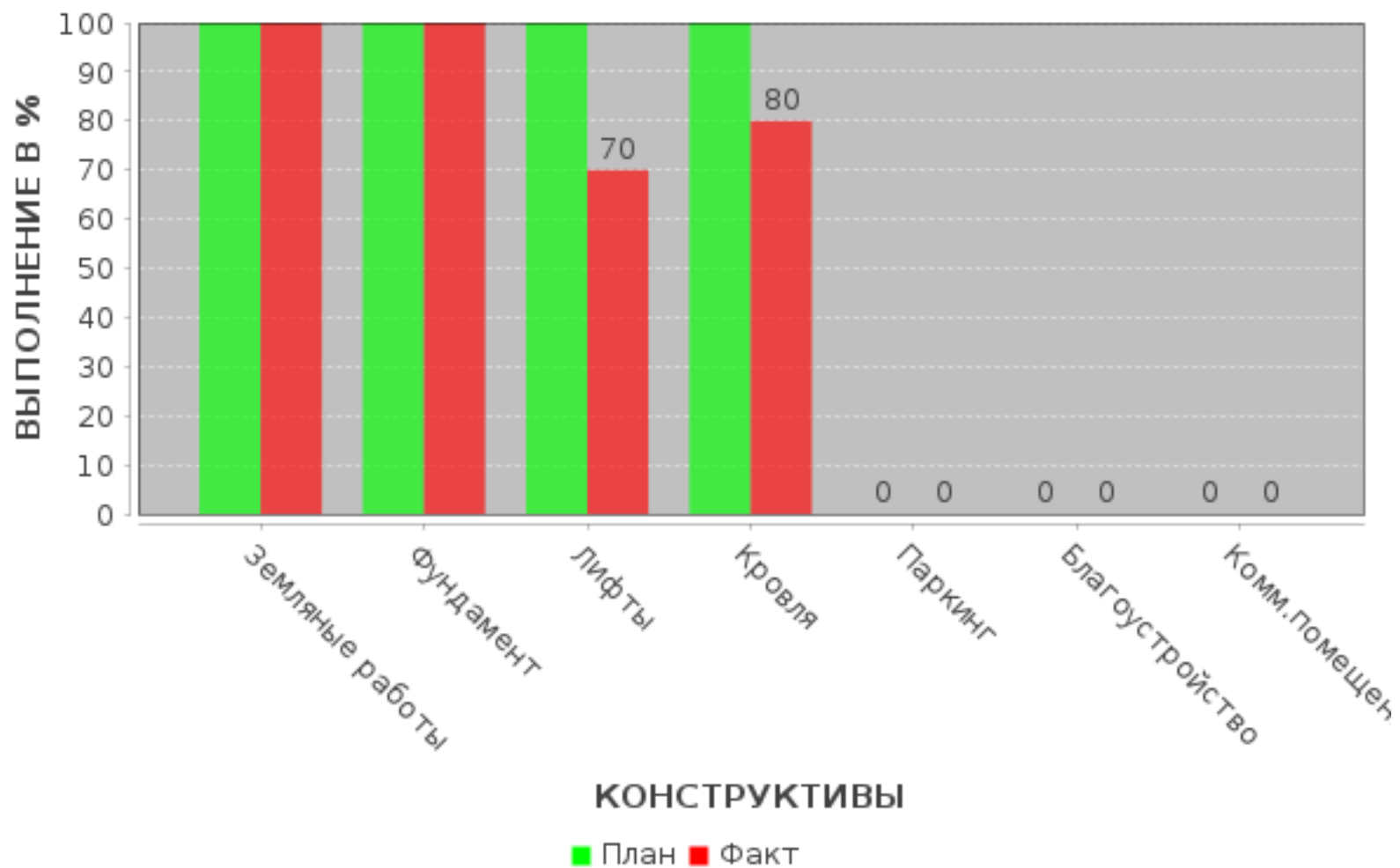


Приложение к отчету инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства объекта

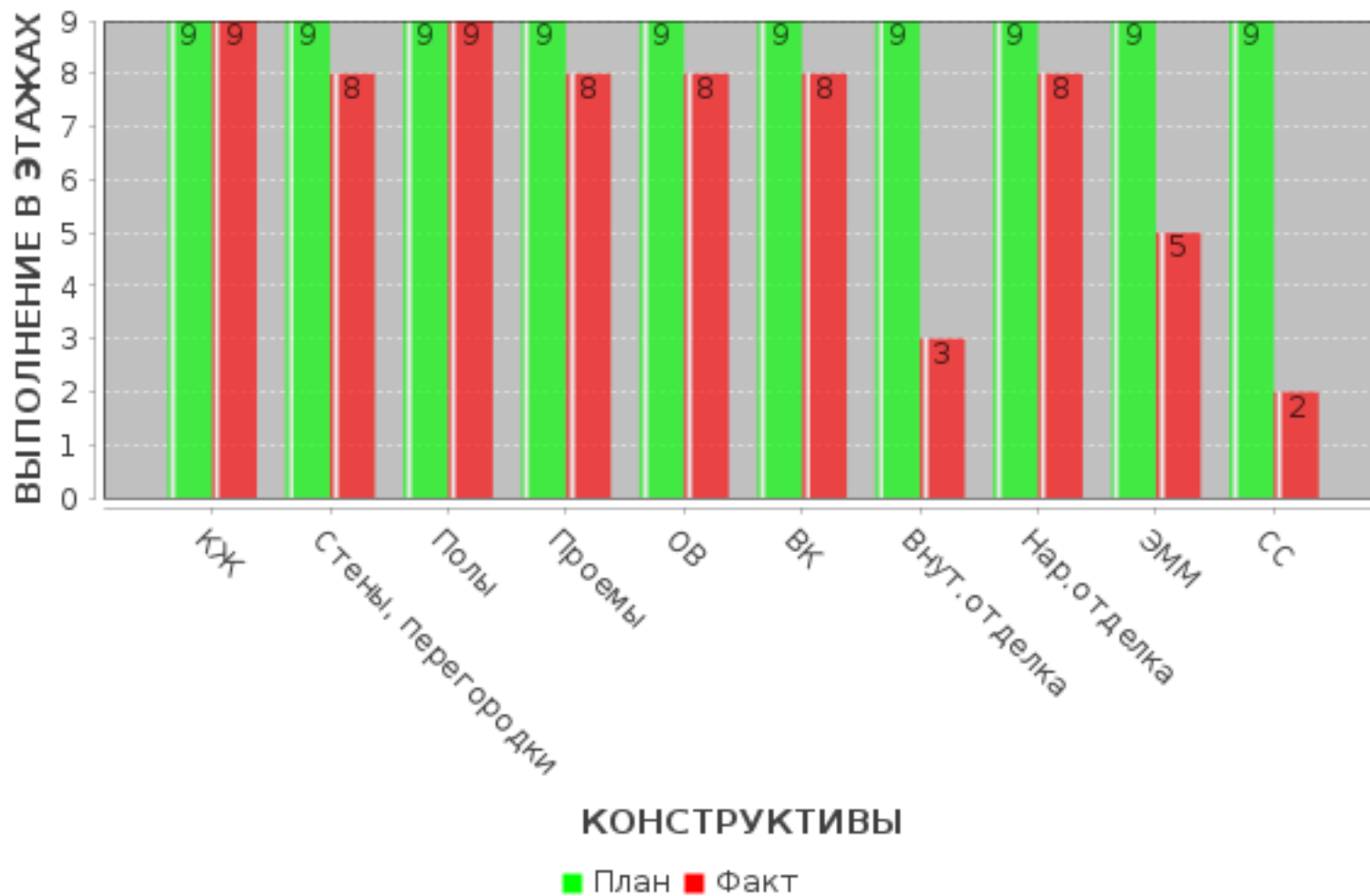
ГРАФИЧЕСКОЕ И ПРОЦЕНТНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГРАФИКА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ



## ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ГРАФИК



# ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ГРАФИК



Фотофиксация за отчетный период













## Лист согласования

#	Дата	ФИО	Комментарий
1	16.07.2024 07:07	ИБРАГИМОВА АЙГАНЫМ null	Отправка отчета
2	16.07.2024 07:08	ИБРАГИМОВА АЙГАНЫМ null	Отчет подписан
3	16.07.2024 07:14	ДЮСЕНОВ ДАНИЯР null	Отчет подписан
4	16.07.2024 07:20	НУГМАНОВ ХАСАН null	Отчет подписан
5	17.07.2024 10:41	АРМИС ДАРХАН null	Отчет согласован
6	24.07.2024 10:58	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
7	24.07.2024 10:58	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
8	30.07.2024 06:17	ДАУЛЕТОВА БОТАГОЗ null	Отчет согласован