



Отчет инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого дома (жилого здания)

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, детским садом на 140 мест и паркингом, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район "Алматы", район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и С. Нұрмагамбетова" 1 очередь (без наружных инженерных сетей)

Код: ДПГ-23-01-069-158

Отчетный период: 202407

Индекс: 1-ОИК

Отчетный период мониторинга: с 01.07.2024 года по 31.07.2024 года

Периодичность: ежемесячно

Круг лиц представляющих: ТОО "Строй потенциал", БИН 070740010044

Куда предоставляется: АО «Казахстанская Жилищная Компания», ТОО "BuildingPlus"

Сроки предоставления: ежемесячно к 15-му числу месяца, следующего за отчетным месяцем

Порядковый номер отчета: ДПГ-23-01-069-158/202407

Информация по проекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, детским садом на 140 мест и паркингом, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район "Алматы", район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и С. Нұрмагамбетова" 1 очередь (без наружных инженерных сетей)

Общие сроки реализации проекта:

Начало строительного-монтажных работ: 2023-09-22 года

Ввод объекта в эксплуатацию: 2024-09-18 года

Нормативный срок строительства: 9 месяцев

Заключение экспертизы рабочего проекта: 01-0283/23 от 2023-07-12 года

1. Участники проекта

#	Участники процесса	Наименование организаций	Основания деятельности организации	Взаимоотношения участников по Договору (номер, дата)	ФИО	Должность	Контактные данные (телефон электронная почта)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заказчик	161140023096 - ТОО "BuildingPlus"	Строительство	180840024962, от 21.11.2023 года	Бектемирова Жанна Жаксылыковна	Генеральный директор	+77782426340, g.olzhabayeva@m2group.kz
2	Подрядчик	980740001878 - ТОО "Шар-Құрылыс"	Строительство	126/ДПО/GV2, от 14.07.2023 года	Аманов Берик Шакизанович	Генеральный директор	+77017459977, office@shark.kz
3	Авторский надзор	070740004674 - ТОО «GLB-engineering»	Проектирование	№38/GV2, от 11.07.2023 года	Кусаинов Динмухамед Кабдылманапович	Генеральный директор	+77775177700, dk@glb.kz
4	Инжиниринговая компания	070740010044 - ТОО "Строй потенциал"	Инжиниринговые услуги	ДИУ-23-01-026/041, от 20.11.2023 года	Нурпеисова Алма Ержановна	Генеральный директор	+77776142222, stroipotencial@mail.ru
5	Генеральный проектировщик	070740004674 - ТОО «GLB-engineering»	Проектирование	№3, от 20.01.2022 года	Кусаинов Динмухамед Кабдылманапович	Генеральный директор	+77775177700, dk@glb.kz

2. Месторасположение объекта (ситуационная схема)



Территория изыскания расположена в районе "Алматы, в районе пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и С. Нұрмағамбетова в г. Астана.

Площадка изыскания не ровная. На значительной части территории снят грунт (плодородный слой почвы и суглинок четвертичный). Ранее на территории располагались дачи. В последующем был произведен снос дачного массива. Площадка изыскания не ровная. На значительной части территории снят грунт (плодородный слой почвы и суглинок четвертичный).

3. Краткое описание проекта (состав проекта)

Предусмотрено шесть очередей строительства многоквартирного жилого комплекса. В данном заключении рассмотрена первая очередь строительства в составе семи девятиэтажных сблокированных жилых секций со встроенными помещениями на 1 этаже и пристроенного одноэтажного подземного паркинга. Согласно письма заказчика от 20 февраля 2023 года № ВП/04/23, детские сады предусмотрены в третьей и четвертой очередях. Наружные инженерные сети в данном заключении не рассматривались, согласно задания на проектирование будут разработаны отдельным проектом.

Архитектурно-строительные решения приняты с соблюдением сложившегося масштаба застройки, композиционной целостности окружающей среды и пожеланиями заказчика - инвестора. Жилой дом включает в себя 7 секций, этажностью 9 этажей, объединенных стилобатной частью.

Здание выполнено в виде незамкнутого квадрата в плане с размерами в осях 75,716 x 75,716 м, со встроенным паркингом в подвальном этаже, помещениями без конкретного функционального назначения (БКФН) на 1 этаже и жилыми этажами начиная со второго этажа, без чердака. Размещение жилого комплекса на участке строительства выполнено в соответствии с генеральным планом

Высота жилого этажа – 3,0 м (от пола до пола).

На 1 этаже располагаются помещения офисного назначения, а также основные входные группы в жилой дом.

Высота офисных помещений (1-го этажа в чистоте) – 4,35 м. Перекрытия подвального и 1 этажей монолитные.

Высота паркинга в чистоте 2,85 м;

Высота подземного этажа под жилой частью - 2,47 м;

В подземном этаже размещен паркинг для автомобилей жильцов дома, венткамеры, помещения насосной станции пожаротушения, электрощитовые и ИТП. Входные группы в жилье выполнены обособленно от входных групп в офисную часть (БКФН). Все входы выполнены с обеспечением доступа маломобильных граждан. Габариты выходов выполнены с учётом требований для МГН.

Наружные стены 1 этажа -теплоизоляционная система с облицовкой керамической (клинкерной) плиткой. Внутренний каркас этажа -монолитный железобетон. Внутренние стены и перегородки -газоблок стеновой, во влажных помещениях кирпич керамический.

Перекрытия - монолитный железобетон. Наружные стены жилых этажей - 3-х слойные железобетонные панели заводского изготовления, отделка фасада выполнена из керамической фасадной плитки контрастного цвета, которые придают фасаду дополнительный объем. Перегородки - газоблок 80 мм, кирпич

керамический обыкновенный 120 мм. Перекрытия - сборные железобетонные плиты.

В каждой секции предусмотрены эвакуационные выходы, размерами не менее 1,30x2,10м.

Эвакуационные пути с жилых этажей организованы из межквартирного коридора на лестничную клетку типа Л-1.

Внутренняя отделка. Офисных помещений: Отделка не предусмотрена согласно заданию на проектирование. Внутреннюю отделку выполняет собственник помещения.

Внутренняя отделка жилого здания: По заданию на проектирование. В жилых зданиях на путях эвакуации применять материалы с пожарной опасностью не менее, чем (I, II степень).

Г1, В1, Д1, Т1 (Г1, В2, Д2, Т2, РП1) - для отделки стен, потолков в лестничных клетках.

Г1, В2, Д2, Т2 (Г2, В2, Д3, Т2, РП2) -для отделки стен, потолков в общих коридорах.

НГ (Г2, В2, Д3, Т2, РП2) -для покрытия пола в лестничных клетках.

НГ (Г3, В2, Д3, Т3, РП2) -для покрытия пола в общих коридорах.

В квартирах предусмотрена черновая отделка в соответствии с заданием на проектирование и требованиями п. 78 Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750.

4. Основные технико-экономические показатели проекта по рабочему проекту

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Количество жилых домов	шт.	1
Этажность зданий	этаж	9
Класс комфортности жилого здания	-	IV
Уровень ответственности здания	-	Уровень ответственности – II (технически и технологически несложный объект)
Степень огнестойкости здания	-	II
Высота жилых этажей	метр	3
Площадь застройки здания	квадратный метр	5824,3
Общая площадь здания	квадратный метр	28301,1
Общая площадь квартир	квадратный метр	18053,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	квадратный метр	1895,59
Строительный объем здания	кубический метр	105510,47
Количество квартир	шт.	264
в том числе: однокомнатные	шт.	96
в том числе: двухкомнатные	шт.	88
в том числе: трехкомнатные	шт.	72
в том числе: четырехкомнатные	шт.	8
в том числе: пятикомнатные	шт.	
Количество машино-мест	шт.	65
Общая сметная стоимость строительства	миллион тенге	9 176,506
в том числе: СМР	миллион тенге	7 586,139
в том числе: оборудование	миллион тенге	95,567
в том числе: прочие	миллион тенге	1 494,800
Продолжительность строительства	месяц	9

5. Анализ исходно–разрешительной документации

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 20 января 2022 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 15 мая 2023 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан» от 19.05.2022 г. № KZ12VUA00663925;

схема расположения земельного участка в г. Нур-Султан для уточнения границ от 23.02.2022 г. № 7690, согласованное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан»;

постановление акимата города Нур-Султан от 01.04.2022 г. № 510-957 о разрешении на проведение изыскательских и проектных работ на земельном участке площадью 6,5678 га;

постановление акимата города Астана от 10 июля 2023 года № 510-1340 о разрешении на проведение изыскательских и проектных работ на земельном участке площадью 6,5678 га;

эскиз застройки (ПДП), выданный ТОО «НИПИ «Астанагенплан» от 15.04.2022 г. №0001331, утвержденное постановлением г. Нур-Султан от 30.04.2019 г. № 510-566;

эскизный проект, согласованный ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан» от 10.10.2022 г. № KZ26VUA00761837;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Планета Geo» от 28.02.2022 г.;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «ГеоТерр» в 2022 году (арх. № 2/1169 - ИГИ), г. Нур-Султан;

протокол дозиметрического контроля на проектируемый участок строительства РО-23-22735/№108 от 24 апреля 2023 года, выданный радиологической лабораторией филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Нур - Султан;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе РО-23-22736/№109 от 24 апреля 2023 года на проектируемый участок строительства, выданный радиологической лабораторией филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Нур - Султан

6. Анализ исполнительной и приемо-сдаточной документации

Перечень документации:

- Талон о приеме уведомления ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» от 22.09.2023г.;
- Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ00REA00353173 от 22.09.2023;

- Журнал инструктажа рабочих по технике безопасности и пожарной безопасности на рабочих местах – 1 экз.;
- Журнал регистрации инструктажа рабочих по технике безопасности и пожарной безопасности на рабочем месте – 1 экз.;
- Журнал производства работ – 1 экз.;
- Журнал регистрации вводного инструктажа – 1 экз.;
- Журнал технического надзора – 1 экз.;
- Журнал авторского надзора – 1 экз.;
- Журнал ухода за бетоном – 1 экз.;
- Журнал верификации закупленной продукции – 2 экз.;
- Журнал бетонных работ – 1 экз.

7. Анализ проектной документации

Начало строительно-монтажных работ – 22.09.2023 года.

Ввод объекта в эксплуатацию – 22.06.2024 года

Нормативный срок строительства: 9 месяцев.

Жилой дом включает в себя 7 секций, этажностью 9 этажей, объединенных стилобатной частью.

Здание выполнено в виде незамкнутого квадрата в плане с размерами в осях 75,716 х 75,716 м, со встроенным паркингом в подвальном этаже, помещениями без конкретного функционального назначения (БКФН) на 1 этаже и жилыми этажами начиная со второго этажа, без чердака. Размещение жилого комплекса на участке строительства выполнено в соответствии с генеральным планом

Высота жилого этажа – 3,0 м (от пола до пола).

На 1 этаже располагаются помещения офисного назначения, а также основные входные группы в жилой дом.

Высота офисных помещений (1-го этажа в чистоте) – 4,35 м. Перекрытия подвального и 1 этажей монолитные.

Высота паркинга в чистоте 2,85 м;

Высота подземного этажа под жилой частью - 2,47 м;

Класс жилья – IV, согласно таблице 1 СП РК 3.02-101-2012 «Здания жилые многоквартирные». Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Общая площадь комплекса-28 301,10 м²:

площадь встроенных помещений-1895,59м²,

площадь кладовок-988,98м²,

площадь помещения обслуживания-141,59м²,

площадь паркинга-3417,03м²,

площадь квартир-18053,2 м² (в т.ч. жилая площадь 9754м²).

Количество квартир, всего-264:

в том числе: 1 комнатные-96; 2 комнатные-88, 3 комнатные-72, 4 комнатные-8.

Количество парковочных мест в паркинге-65 м/места для легковых автомобилей, в том числе 62 м/мест общего пользования, 3 м/места для МГН.

8. О ходе выполнения строительного-монтажных работ

1) Краткое описание выполненных строительного-монтажных работ за отчетный период: за отчетный период выполнялись: на секциях 1-7– монтаж КЖ, АР, ВК, ЭЛ, СС. На строительной площадке задействовано 77 рабочих.

2) Выполнение строительного-монтажных работ на соответствие плановым и фактическим показателям по разделам проекта:

*С нарастающим итогом план по СМР на конец отчетного периода составляет –100%.

Фактическое выполнение СМР на конец отчетного периода составляет –79,81%.

**Плановое освоение по проекту СМР и прочее на конец отчетного периода –0%.

Фактическое освоение по проекту на конец отчетного периода – 6,34%.

3) Соблюдение графика производства работ: в июле 2024г. отставание 51 дней.

Таблица 3

	Разделы проекта	План, %	Факт, %	Отклонение (+/-), %	План с нарастающим, %	Факт с нарастающим, %	Отклонение по нарастающему (+/-), %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Конструкции железобетонные	0.00	1.83	1.83	48.33	48.33	0.00
2	Архитектурно-строительные решения (АР)	0.00	3.43	3.43	28.64	22.33	-6.31
3	Отопление вентиляция	0.00	0.24	0.24	7.99	3.25	-4.75
4	Водопровод канализация	0.00	0.34	0.34	2.36	1.21	-1.15
5	Электрооборудование, слабые токи	0.00	0.68	0.68	9.00	4.06	-4.94
6	Лифты	0.00	0.00	0.00	0.59	0.59	0.00
7	Паркинг	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Благоустройство	0.00	0.05	0.05	3.08	0.05	-3.04
9	Всего (только СМР)	0.00	6.56	6.56	100.00	79.81	-20.19
10	Прочее	0.00	0.19	0.19	6.24	5.24	-1.00
11	Всего (СМР + Прочее)	0.00	6.34	6.34	100.00	80.07	-19.93

Таблица 4

Разделы проекта	Отставание (-)/опережение (+) по видам работ*	Отставание (-)/опережение (+) по видам работ, с нарастающим*	Причины отставания/опережения по видам работ
1	2	3	4
Конструкции железобетонные	0	0	
Архитектурно-строительные решения (АР)	0	-16	
Отопление вентиляция	0	-12	
Водопровод канализация	0	-3	
Электрооборудование, слабые токи	0	-12	
Лифты	0	0	
Паркинг	0	0	
Благоустройство	0	-8	
Прочее	0	0	
Итого	0	-51	

9. Мероприятия по контролю качества

1) Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период

Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период: серьезных недостатков и дефектов в работе выявлено не было. Свод данных по состоянию за отчетный период по выявленным нарушениям по разделам: документация и организационные вопросы, качество строительно-монтажных работ, включая разделы: организационные вопросы: выдано 1 замечания по документации и организационным вопросам, 1 замечание по технике безопасности, по качеству СМР замечания по общестроительным работам АР-2, ВК-1, ЭЛ-1, СС-1.

2) Статистика (количество) замечаний

Таблица 5

№	Замечания	Итого выявлено за период строительства	Итого устранено за период строительства	За отчетный период - выявлено	За отчетный период - устранено	Итого не устранено на текущую дату
1	2	3	4	5	6	7
1	Документация и организационные вопросы	9	9	0	0	0
2	По технике безопасности	8	8	0	0	0
3	По качеству строительно-монтажных работ, в том числе:	35	35	0	0	0
3.1	Конструкции железобетонные	12	12	0	0	0
3.2	Общестроительные работы АР	11	11	0	0	0
3.3	Лифты	1	1	0	0	0
3.4	Водоснабжение и канализация	3	3	0	0	0
3.5	Отопление и вентиляция	4	4	0	0	0
3.6	Электромонтажные работы	3	3	0	0	0
3.7	Слаботочные сети	1	1	0	0	0

4.1	Паркинг	0	0	0	0	0
4.2	Благоустройство	0	0	0	0	0
4.3	Сети электроснабжения	0	0	0	0	0
	Всего	52	52	0	0	0

3) Перечень предписаний, не устраненных на дату мониторингового отчета

Все замечания устранены в срок.

4) Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации по устранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии, риски неисполнения рекомендаций

Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации по устранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии, риски неисполнения рекомендаций: выданные предписания не влияют на несущую способность здания. Качество выполняемых работ обеспечивает безопасность здания и надлежащее техническое состояние конструкции для планируемого технического обслуживания.

10. Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта

Перечень и описание проблем и ситуаций, возникающих по ходу реализации проекта и ведущих к ухудшению качества работ и срыву сроков завершения Объекта, а также предложения по устранению этих проблем (при наличии): отсутствуют. Анализ результатов устранения недостатков, установленных в предыдущий период (приведённых в отчёте за предыдущий отчётный период): недостатки не выявлены.

11. Сведения об изменениях на Объекте

Изменений в проекте нет

12. Анализ финансовой части

Таблица 6

№	Наименование статей расходов	Планируемый бюджет	Оплаты до получения гарантии	Освоение до получения гарантии	Оплаты за отчетный период	Оплаты с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Освоение за отчетный период	Освоение с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Всего оплаты	Всего освоение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка ПСД	305 104 365.40	305 104 365.40	305 104 365.40	0.00	0.00	0.00	0.00	305 104 365.40	305 104 365.40
2	Экспертиза	6 785 700.32	2 448 966.24	2 448 966.24	0.00	0.00	0.00	0.00	2 448 966.24	2 448 966.24
3	СМР и оборудование	8 603 510 509.00	1 072 371 741.60	1 072 371 741.60	548 114 727.68	5 141 830 600.98	564 019 823.00	5 794 167 054.56	6 214 202 342.58	6 866 538 796.16
3.1	в том числе аванс, предусмотренный статьей 36 Закона РК от 7 апреля 2016 года 'О долевом участии в жилищном строительстве'	860 351 050.90			0.00	7 981 512.00	597 749.04	6 140 666.81	7 981 512.00	6 140 666.81
4	Авторский надзор	66 882 551.68			0.00	30 194 184.00	5 573 546.00	50 161 914.00	30 194 184.00	50 161 914.00
5	Технический надзор	194 223 125.60			8 960 272.32	89 018 705.01	12 008 867.95	123 366 917.65	89 018 705.01	123 366 917.65
	Всего СМР	9 176 506 252.00	1 379 925 073.24	1 379 925 073.24	557 075 000.00	5 261 043 489.99	581 602 236.95	5 967 695 886.21	6 640 968 563.23	7 347 620 959.45
6	Иное	43 017 552.55			1 294 920.00	6 723 557.50	1 294 920.00	6 723 557.50	6 723 557.50	6 723 557.50
	Всего СМР и Иное	9 219 523 804.55	1 379 925 073.24	1 379 925 073.24	558 369 920.00	5 267 767 047.49	582 897 156.95	5 974 419 443.71	6 647 692 120.73	7 354 344 516.95

Таблица 7

№	Наименование источника финансирования	Поступления в отчетном периоде	Поступления с нарастающим итогом с момента получения гарантии
1	2	3	4
1	Заемные средства	-7 296 600.00	102 106 651.80
1.1	Банк	0.00	0.00
1.2	Застройщик	-7 296 600.00	97 296 158.59
1.3	Прочее 3% ИК	0.00	4 810 493.21
2.1	Бронь ДДУ	0.00	0.00
2.2	Поступление по другой очереди ДДУ	0.00	0.00
2.2	ДДУ	604 285 825.00	5 204 422 700.00
	ВСЕГО	596 989 225.00	5 306 529 351.80

№	Данные по ДДУ	Количество	Площадь, м2	Стоимость ДДУ, тенге	Оплачено, тенге
1	2	3	4	5	6
1	Квартиры	191	12 491.52	4 841 523 200.00	4 816 595 400.00
2	Коммерческие помещения	8	871.96	464 641 750.00	368 529 300.00
3	Паркинг	11	44.00	16 500 000.00	16 500 000.00
4	Кладовое помещение	4	13.99	2 798 000.00	2 798 000.00
	Всего	214	13 421.47	5 325 462 950.00	5 204 422 700.00

Таблица 8

№	Наименование договоров	Стоимость по договору	Стоимость по проектно-сметной документации	Разница
1	2	3	4	5
1	Договор генерального подряда	8 603 510 509.00	8 603 510 509.00	0.00
	Договора поставки материалов, договора аренды техники *			0.00
2	Договор оказание услуг авторского надзора	66 882 551.68	66 882 551.68	0.00
	в т.ч. ДАУ	66 882 551.68	66 882 551.68	0.00
	НОК			0.00
3	Договор оказание услуг технического надзора	160 349 773.72	194 223 125.60	33 873 351.88
	в т.ч. ДИУ	160 349 773.72	194 223 125.60	33 873 351.88
	НОК			0.00

Таблица 9. Анализ плана финансирования

№	Общая сумма по плану финансирования	План на отчетный месяц	Факт на отчетный месяц	Отклонение	Итого План финансирования с нарастающим	Итого Факт финансирования с нарастающим	Отклонение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	9 176 506 252.00	0.00	557 075 000.00	557 075 000.00	9 176 506 252.00	6 640 968 563.23	-2 535 537 688.77

13. Заключение

Обобщая всю вышеизложенную информацию, инжиниринговая компания делает вывод, что: по стоимости строительно-монтажных работ, работы ведутся в пределах сметной стоимости утвержденной заключением государственной экспертизы. Договора на оказание услуг и генерального подряда заключены в пределах стоимости проектно-сметной документации. По объемам строительно-монтажных работ - все объемы подтверждены экспертами технического надзора, соответствует рабочему проекту и проектно-сметной документации, утвержденной заключением государственной экспертизы. По качеству выполняемых работ – серьезные недостатки и дефекты за данный период отсутствуют. На постоянной основе проводятся мероприятия по контролю качества производимых строительно-монтажных работ. Рекомендации от инжиниринговой компании: провести анализ и разработать мероприятия по ускорению темпов строительства, не влияющие на качество СМР, усилить контроль со стороны ИТР и контроль по качеству выполняемых работ, устранять своевременно выданные предписания и замечания.

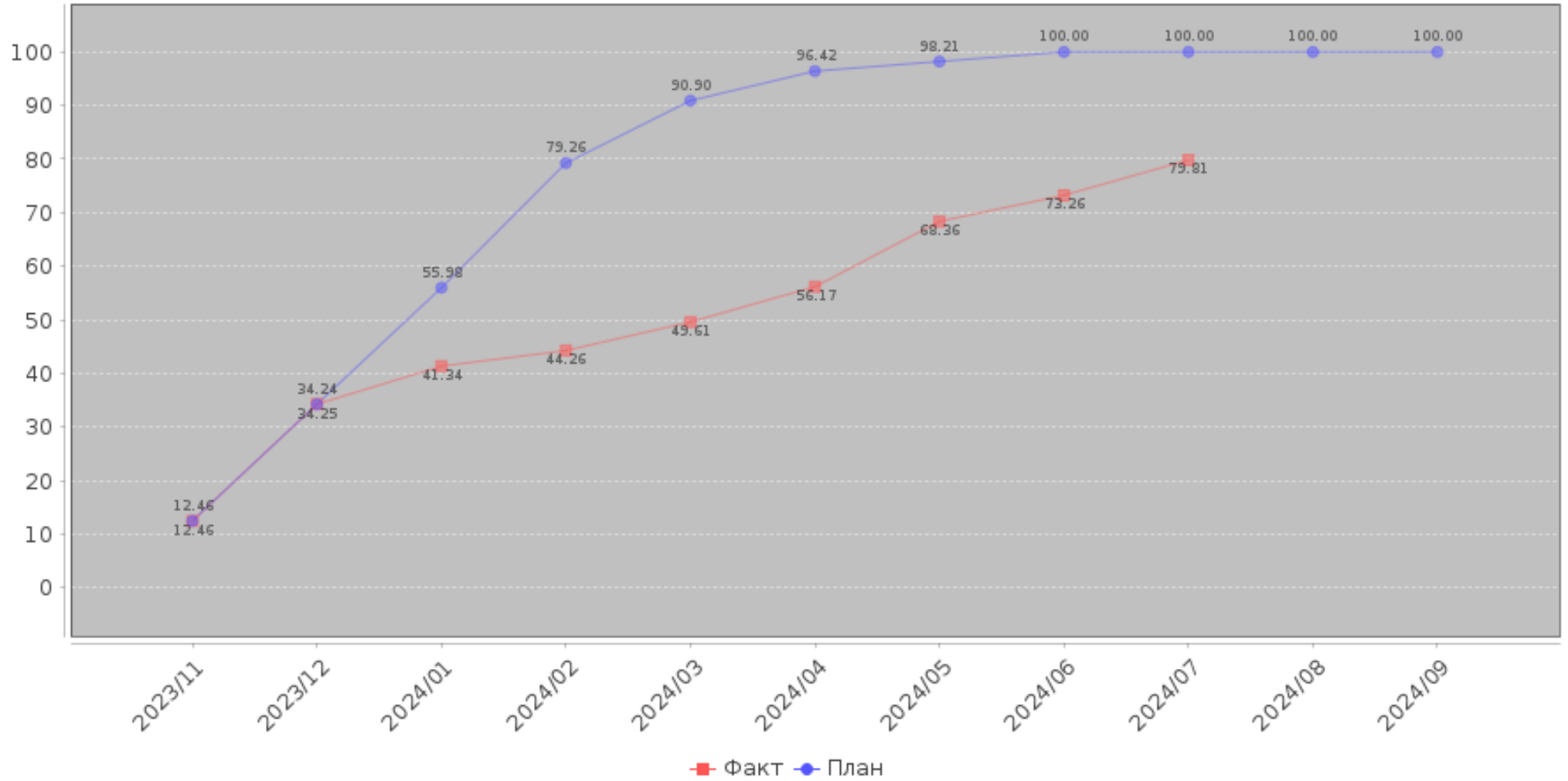
1. Участники проекта

#	Участники процесса	ИИН - ФИО	Организация	Статус	Дата подписи
1	2	3	4	5	6
1	INITIATOR	790819300759 - ЖАНҒАБЫЛ ЕРБОЛ null		NEW	
2	TECHNICAL_SUPERVISION	870517350730 - МАСАБАЕВ РУСЛАН СЕРАЛИЕВИЧ		NEW	
3	TECHNICAL_SUPERVISION	670210301078 - ПАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ		NEW	
4	TECHNICAL_SUPERVISION	990628350104 - БАЖАНОВ БАҚТИЯР СЕРІКҰЛЫ		NEW	
5	HEAD	790725450047 - НУРПЕИСОВА АЛМА ЕРЖАНОВНА		NEW	

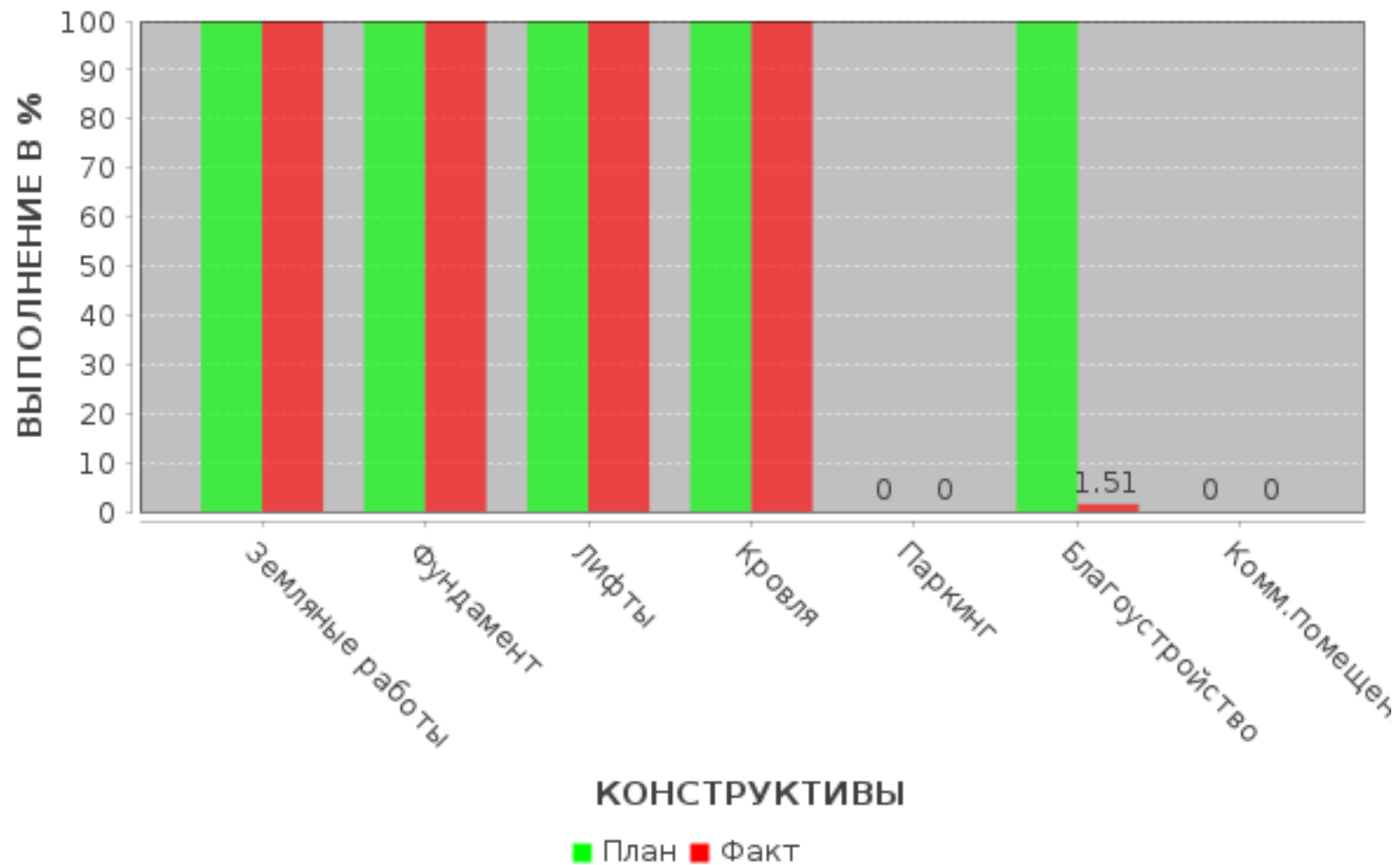


Приложение к отчету инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства объекта

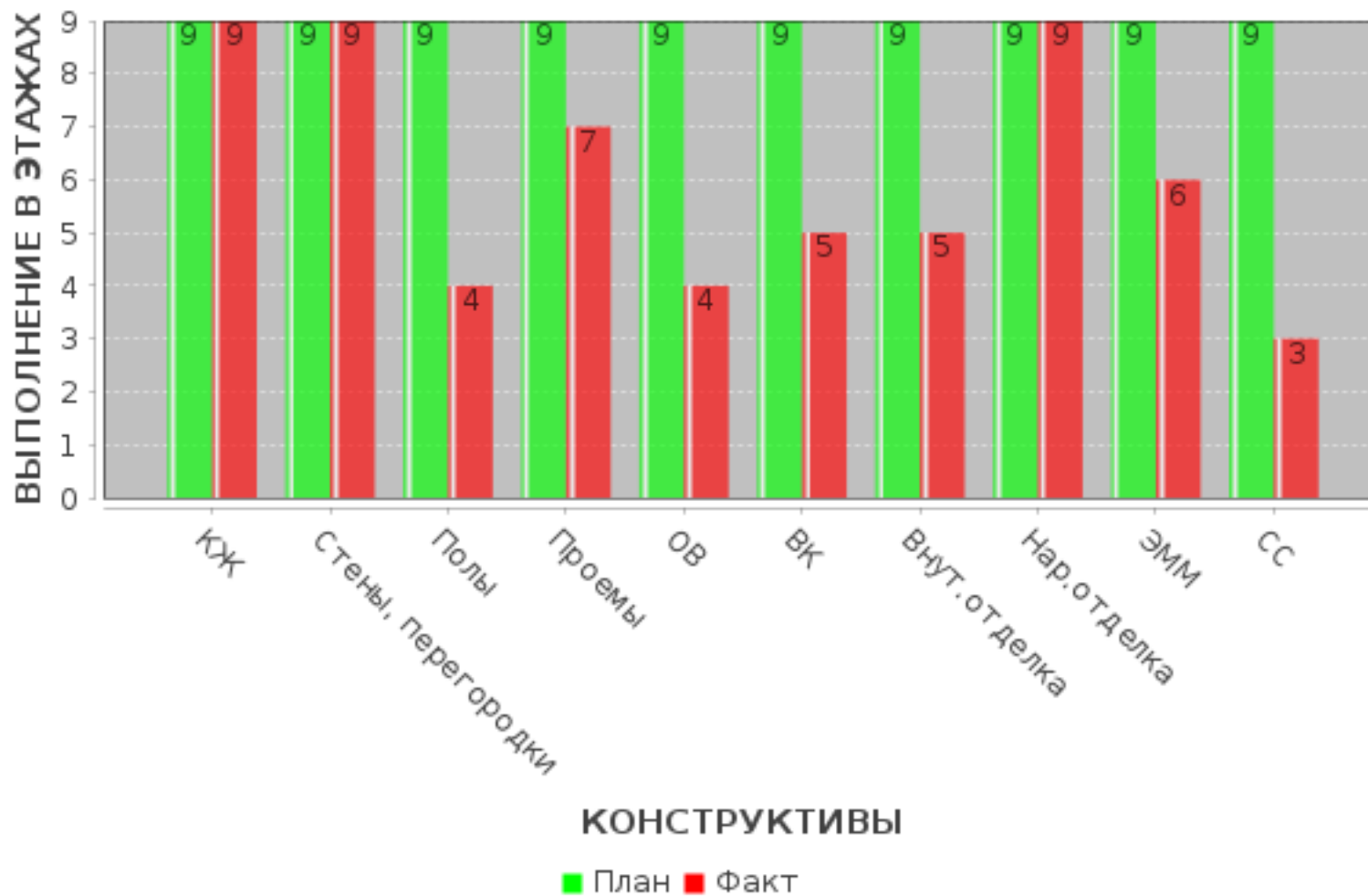
ГРАФИЧЕСКОЕ И ПРОЦЕНТНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГРАФИКА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ



ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ГРАФИК



ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ГРАФИК



Фотофиксация за отчетный период



МЖК Гранд Виктория 2 Секц 5 Паркинг
26.07.2024 09:52
51.12005, 71.48639
4FCQ+C33, Астана



МЖК Гранд Виктория 2 Секц 1-7
26.07.2024 10:08
51.12085, 71.48771
4FCQ+C33, Астана



МЖК Гранд Виктория 2 Паркинг
25.07.2024 09:19
51.11658, 71.49205
4F9M+VMQ, Астана



МЖК Гранд Виктория 2 Паркинг
26.07.2024 09:24
51.11932, 71.48612
4F9M+VMQ, Астана



МЖК Гранд Виктория 2 Секц 5-7
26.07.2024 09:34
51.12016, 71.48661
4FCQ+C33, Астана



МЖК Гранд Виктория 2 Секц 5 Кровля
26.07.2024 09:47
51.11996, 71.48652
4FCQ+C33, Астана



МЖК Гранд Виктория 2 Секц 1-3
26.07.2024 10:09
51.12063, 71.488
4FCQ+C33, Астана



МЖК Гранд Виктория 2 Секц 3-5
26.07.2024 10:12
51.11952, 71.48739
4FCQ+C33, Астана

Лист согласования

#	Дата	ФИО	Комментарий
1	01.08.2024 11:03	ЖАНҒАБЫЛ ЕРБОЛ null	Отправка отчета
2	01.08.2024 11:04	ЖАНҒАБЫЛ ЕРБОЛ null	Отчет подписан
3	01.08.2024 13:02	НУРПЕИСОВА АЛМА null	Отчет подписан
4	01.08.2024 13:07	БАЖАНОВ БАҚТИЯР null	Отчет подписан
5	01.08.2024 13:07	МАСАБАЕВ РУСЛАН null	Отчет подписан
6	01.08.2024 13:08	ПАНОВ ВЛАДИМИР null	Отчет подписан
7	12.08.2024 04:32	ИСКАКОВ НУРСУЛТАН null	Отчет согласован
8	13.08.2024 05:51	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
9	13.08.2024 05:51	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован