

## ГАРАНТИЙНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

(для юридических лиц)

Республика Казахстан, город -----.

«-----» ----- года.

Акционерное общество/ товарищество с ограниченной ответственностью «-----» (бизнес идентификационный номер: -----, находящееся по адресу: Республика Казахстан,-----) (далее - Гарант), в лице ----- (дата рождения -----, место рождения: Республики Казахстан, город -----, индивидуальный идентификационный номер: -----, удостоверение личности № ----- выдано «---» ----- 20-- года Министерством ----- Республики Казахстан, зарегистрирован(-а) по адресу: Республика Казахстан, город -----), действующего/ая на основании ----- и протокола заседания ----- №-- от ----- года (указать уполномоченный орган юридического лица, принявший решение об одобрении предоставления настоящего гарантийного обязательства, и реквизиты такого решения), настоящим безусловно гарантирует перед акционерным обществом «Казахстанская Жилищная Компания» (бизнес идентификационный номер: 001240001720, находящееся по адресу: Республика Казахстан, Z05T3E2, г. Астана, Мәңгілік Ел, зд. 55А) всем принадлежащим Гаранту имуществом, в какой бы форме оно ни находилось, исполнить солидарно все обязательства акционерного общества/ товарищества с ограниченной ответственностью «-----» (бизнес идентификационный номер: -----, находящегося по адресу -----) в рамках завершения строительства проекта (наименование проекта), в том числе возникающих в будущем, в частности, но не ограничиваясь обязательствами по возмещению всех средств (затрат) Единого оператора жилищного строительства (акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания») по завершению строительства многоквартирного жилого дома. Гарантия действует до полного исполнения обязательств акционерным обществом/ товариществом с ограниченной ответственностью «-----» (бизнес идентификационный номер: -----, находящегося по адресу -----), предусмотренных настоящим гарантийным обязательством. Гарант претензий и выражений не имеет.

При подписании настоящего документа я, -----, подтверждаю, что в дееспособности не ограничен(-а), не нахожусь в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, по состоянию здоровья могу осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также подтверждаю, что не нахожусь под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжёлых обстоятельств.

Мои полномочия не ограничены, действительны и не отозваны на момент подписания настоящего документа. Все необходимые решения органов Гаранта, требуемые для совершения настоящего гарантийного обязательства, получены. Совершение данного гарантийного обязательства не противоречит уставу Гаранта, внутренним положениям и действующему законодательству. Все сведения и документы, предоставленные нотариусу, являются достоверными и актуальными. Гарант не имеет ограничений на совершение данного гарантийного обязательства со стороны третьих лиц или государственных органов.

Гарант не находится в процессе ликвидации, банкротства или реабилитации, его деятельность не приостановлена.

Текст обязательства составлен с моих слов верно, на русском языке по волеизъявлению Гаранта, прочитан мной полностью до подписания и соответствует действительному волеизъявлению и намерению Гаранта. Права и обязанности Гаранта, смысл, значение, правовые последствия совершающего нотариального действия, а также содержание [статьей 268, 271, 329-336](#) Гражданского кодекса Республики Казахстан мне понятны и нотариусом разъяснены и, в соответствии с [подпунктом 2\) статьи 18](#) Закона Республики Казахстан «О нотариате», я предупрежден нотариусом о последствиях совершающего нотариального действия.

Текст настоящего документа составлен на русском языке по волеизъявлению Гаранта на основании [статьей 5, 6, 8](#) Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан». Я, -----, русским языком владею свободно, в переводчике не нуждаюсь и изъявляю желание оформления настоящего документа на русском языке.

Подпись \_\_\_\_\_