

РЕШЕНИЕ
Единственного участника Товарищества с ограниченной ответственностью
"_____" (Уполномоченная компания)

Г. _____

дата

Товарищество с ограниченной ответственностью/Акционерное общество
"_____" (*Застройщик*) в лице директора/генерального
директора/президента/_____ (*ФИО*) действующего на основании
Устава, являющееся единственным участником ТОО "_____"
(*Уполномоченная компания*),

РЕШИЛО:

В соответствии с положениями пункта 1 статьи 35 Закона Республики Казахстан "О долевом участии в жилищном строительстве" (В обеспечение исполнения обязательств застройщика и уполномоченной компании по договору о предоставлении гарантии **Единый оператор заключает с уполномоченной компанией договор залога земельного участка вместе с объектом незавершенного строительства**, а также с застройщиком договор залога голосующих акций (долей участия в уставном капитале) передать в залог земельный участок/право долгосрочного землепользования общей площадью _____ га, кадастровый номер _____, расположенный по адресу: _____ с находящимся на нем незавершенным строительством (*при наличии*), в обеспечение исполнения обязательств по договору о предоставлении гарантии в рамках реализации проекта строительства "_____"
(*наименование РП*).

Указанный земельный участок находится на праве собственности/на праве долгосрочного землепользования ТОО "_____"
(*Уполномоченная компания*) на основании договора купли-продажи/аренды земельного участка от "_____" 20____г., является неделимым/делимым, назначение: _____.

Предоставить полномочия директору/генеральному директору/ президенту/ ТОО "_____"
(*Уполномоченная компания*) _____ (*ФИО*) на заключение Договора залога земельного участка вместе с объектом незавершенного строительства с Единым оператором жилищного строительства.

Единственный участник ТОО "_____"
(наименование Уполномоченной компании)

ТОО/АО "_____" "_____" **ФИО**
(наименование Застройщика) подпись