



Отчет инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого дома (жилого здания)

«Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом расположенные в г. Астана, район пересечения улиц Е22, Е51, Е102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 35. (без наружных инженерных сетей)»

Код: (номер сертификата 261) ДПГ 25-01-001/188

Отчетный период: 202509

Индекс: 1-ОИК

Отчетный период мониторинга: с 01.09.2025 года по 30.09.2025 года

Периодичность: ежемесячно

Круг лиц представляющих: ТОО "СК ПРОМТЕХСЕРВИС", БИН 100940000469

Куда предоставляется: АО «Казахстанская Жилищная Компания», ТОО "Ак Дидар"

Сроки предоставления: ежемесячно к 15-му числу месяца, следующего за отчетным месяцем

Порядковый номер отчета: (номер сертификата 261) ДПГ 25-01-001/188/202509

Информация по проекту: «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом расположенные в г. Астана, район пересечения улиц Е22, Е51, Е102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 35. (без наружных инженерных сетей)»

Общие сроки реализации проекта:

Начало строительно-монтажных работ: 2025-05-04 года

Ввод объекта в эксплуатацию: 2026-09-06 года

Нормативный срок строительства: 20 месяцев

Заключение экспертизы рабочего проекта: № 01-0476/24 от 24.10.2024 г. от 2024-10-24 года

1. Участники проекта

#	Участники процесса	Наименование организаций	Основания деятельности организации	Взаимоотношения участников по Договору (номер, дата)	ФИО	Должность	Контактные данные (телефон электронная почта)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заказчик	null - ТОО "Ак Дидар"	Устав	№ ДПГ 25-01-001/188, от 12.06.2025 года	Тоқтаров Е.М.	Директор	null, null
2	Генеральный подрядчик	null - ТОО "Kreativ-SP"	Генеральный подрядчик	№ №ДГП-МЖК-30/718., от 06.11.2022 года	Потапенко Д.В.	Директор	null, null
3	Авторский надзор	null - ТОО «DP Engineering Group»	Авторский надзорр	№ОКУ-МЖК-30/725, от года	Романова Ю.А.	Директорк	null, null
4	Инженеринговая компания	100940000469 - ТОО "СК ПРОМТЕХСЕРВИС"	Технический надзор	№ ДИУ-25-01-002/044, от 21.05.2025 года	АКМАКАНОВ ЕРМЕК КОШКАРБАЕВИЧ	директор	null, null
5	Генеральный проектировщик	null - ТОО "Ак Дидар	Проектировщик	№ 20, от года	Ерген	директор	null, null

2. Месторасположение объекта (ситуационная схема)

Месторасположение: город Астана, район пересечения улиц Е22, Е51, Е102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Сейсмичность района: меньше 6 баллов

Территория проектирования расположена по адресу: город Астана, район пересечения улиц №Е22, Е51, Е102 и ул. Хусейн бен Талал. Пятна 35 . В геоморфологическом отношении это надпойменная терраса р. Есиль. Абсолютная отметка поверхности изменяется от 345,1 м до 346,6 м. Климат района резко континентальный и засушливый. Зима суровая, морозная, с буранами и метелями, с неустойчивым снежным покровом. Лето сравнительно короткое, сухое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

3. Краткое описание проекта (состав проекта)

Укладка труб предусмотрена на предварительно утрамбованное основание из песка. После монтажа песчаный грунт подлежит послойному уплотнению (особенно пространство между трубами, а так же между трубами и стенками траншей) с коэффициентом уплотнения 0,92-0,95. Над каждой трубой на слой песка укладывается маркировочная лента.

Каналы:

Стены – из блоков ФБС по ГОСТ 13579-2018.

Дно каналов – сборные плиты по серии 3.006.1-8.3-1-15

Покрытие каналов – сборные плиты по серии 3.006.1-8.3-1-15

Смотровые колодцы СК:

Стены - сборные ж/бетонные кольца по серии 3.900.1-14 в.1; Сборные бетонные блоки ФБС по ГОСТ 13579-2018.

Балки – сборные железобетонные по серии 3.006.1-2.87.6 -20.

Перекрытие - сборные ж/бетонные плиты по серии 3.900.1-14 вып.1.

Дренажные колодцы ДК:

Днище - сборные ж/бетонные плиты по серии 3.900.1-14 вып.1.

Стены - сборные ж/бетонные кольца по серии 3.900.1-14 вып.1.

Перекрытие - сборные ж/бетонные плиты по серии 3.900.1-14 вып.1

Прижимная стенка - из керамического кирпича 250x120x65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75, толщиной 120мм.

Гидроизоляция- 2 слоя гидроизола на битумной мастике МБК-Г- 65 ГОСТ 2889 - 80.

Смотровые колодцы СК:

Стены - сборные ж/бетонные кольца по серии 3.900.3 в.7. Сборные бетонные блоки ФБС по ГОСТ 13579-2018.

Балки – сборные железобетонные по серии 3.006.1-2.87.6 -20.

Перекрытие - сборные ж/бетонные плиты по серии 3.900.1-14 вып.1.

Наружные сети электроснабжения 0,4кВ – конструкции железобетонные

Смотровой колодец

Предусмотрены из сборных железобетонных элементов серийного производства, где в состав включены следующие элементы:

Днище – марки ПН-20 серии 3.900.1-14, вып. 1.

Стенки – марки КС-20-9б, КС-20-6б серии 3.900.1-14, вып. 1.

Перекрытие – марки 1ПП 20-1, КО-6 серии 3.900.1-14, вып. 1.

Гидроизоляция стенок – 2 слоя гидроизола на битумной мастике МБК-Г- 65 ГОСТ 2889 - 80 с последующей обсыпкой крупнозернистым песком.

Гидроизоляция днища – 2 слоя гидроизола на битумной мастике МБК-Г- 65 ГОСТ 2889 - 80 на слое бетонной подготовке толщиной из бетона С8/10, толщиной 100.

Камеры К1-К2 – смешанного конструктивного типа где:

- дно толщиной 300 из бетона С20/25 с маркой по водопроницаемости W6, F75по

морозостойкости, армирование вязальными сетками из арматуры Ø12, A400 ячейками 200x200 по ГОСТ 23279-2012, соединение сеток по высоте и длине шпильками из арматуры ø8Al с шагом 400мм;

- стены толщиной 250 из бетона С20/25 с маркой по водопроницаемости W6, F75 по морозостойкости, армирование вязальными сетками из арматуры Ø12A400 ячейками 200x200 по ГОСТ 23279-2012, соединение сеток по высоте и длине шпильками из арматуры ø8Al с шагом 400мм;

- покрытие из сборных железобетонных плит по серии 3.006.1-2.87 вып. 2, 6;

- Гидроизоляция камер из двух слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ7415-86,на битумной мастике МБК-Г- 65 ГОСТ 2889 – 80.

Защита конструкций Все работы по защите строительных конструкций от коррозии производить согласно

СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Монолитные железобетонные конструкции находящиеся в грунте изготавливаются из F100, W6 на сульфатостойком портландцементе.

Для отведения атмосферных осадков от стен зданий и сооружений предусматривается бетонная отмостка шириной 1000 мм с уклоном $i=0.03$.

Поверхности монолитных конструкций, соприкасающихся с грунтом обмазываются горячим битумом БМ 70/30 по ГОСТ 6617-76* за 2 раза.

Антикоррозионное покрытие металлических конструкций – двумя слоями эмали ПФ115 по ГОСТ 6465-76* по слою грунтовки ГФ-021.

Наружные поверхности бетонных и железобетонных конструкции, подверженных атмосферным воздействиям, выше уровня земли, окрашиваются эмалью КО-174 ТУ 6-02-576-87 в один слой по слою грунта ГФ -021 ГОСТ 25129-2019.

4. Основные технико-экономические показатели проекта по рабочему проекту

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Количество жилых домов	шт.	1
Этажность зданий	этаж	22
Класс комфортности жилого здания	-	4
Уровень ответственности здания	-	II
Степень огнестойкости здания	-	II
Высота жилых этажей	метр	3
Площадь застройки здания	квадратный метр	964,8
Общая площадь здания	квадратный метр	13956,1
Общая площадь квартир	квадратный метр	10164,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	квадратный метр	458,1
Строительный объем здания	кубический метр	51893,8
Количество квартир	шт.	189
в том числе: однокомнатные	шт.	84
в том числе: двухкомнатные	шт.	63
в том числе: трехкомнатные	шт.	42
в том числе: четырехкомнатные	шт.	
в том числе: пятикомнатные	шт.	
Количество машино-мест	шт.	
Общая сметная стоимость строительства	миллион тенге	5047,555
в том числе: СМР	миллион тенге	4100,893
в том числе: оборудование	миллион тенге	151,881
в том числе: прочие	миллион тенге	794,782

5. Анализ исходно–разрешительной документации

1) Перечень имеющейся документации и согласований:

1.1. Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ11REA00445222
08.01.2025

1.2. Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности
или определенных действий : : KZ11REA00445222 от 08.01.2025

1.3 решение ГУ «Аппарат акима города Астаны» от 23 июля 2024 года № KZ82VBH00227305
на изменение целевого назначения земельного участка;

1.4. акт обследования зеленых насаждений №205-2842 от 08 июля 2016 года, выданный ГУ
«Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Астаны»;

1.5 .эскизный проект, согласованный ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и
земельных отношений города Нур-Султан» от 28 июня 2022 года № KZ35VUA00692029;

1.6. договор аренды земельного участка от 26 июня 2024 года №55996, между Управлением
земельных отношений и по контролю за использованием и охраной земель города Астаны
(Арендодатель) и ТОО «Ак Дидар» (Арендатор);

1.7 архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 18 сентября 2014
года № 5171, утвержденное главным архитектором города Астаны;

1.8 письмо заказчика от 28 ноября 2024 года № АД/54 о сроке начала строительства;
топографическая съемка в масштабе 1:500, выданная ТОО «НИПИ «Астанагенплан»
(лицензия ГСЛ № 002108 от 22 июня 2021 года и приложение к лицензии от 22 июня 2021
года, выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города НурСултан»,
изыскательская деятельность) от 26 февраля 2024 года;

6. Анализ исполнительной и приемо-сдаточной документации

- 1) Перечень предоставленной документации (при необходимости сопровождается ссылкой на Приложение со сканированной версией необходимых документов):
 - Журнал производства работ;
 - Журнал сварочных работ;
 - Журнал бетонных работ;
 - Журнал ухода за бетоном;
 - Журнал поступления на объектив ходного контроля материалов, изделий и конструкций;
 - Журналы по ТБ;
 - Акт освидетельствования и приемки котлована;
 - Акт скрытых работ на устройство фундаментов;
 - Акты скрытых работ на армирование и бетонирование железобетонных конструкций;
 - Акты приемки промежуточных ответственных конструкции.
- 2) Перечень отсутствующих необходимых документов, выводы Исполнителя с указанием рисков и рекомендаций относительно приведения исполнительной и приемо-сдаточной документации в соответствие требованиям действующего законодательства Республики Казахстан: замечаний нет, все необходимые документы предоставлены в полном объеме.

7. Анализ проектной документации

Целью строительства является подключение объекта «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц №E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул.Хусейн бен Талал.

Пятна 35 » к внутридворовым наружным инженерным сетям.

кадастровый паспорт земельного участка на право временного возмездного долгосрочное землепользование, площадью 1,1653 га (кадастровый номер 21-335-135- 6353) с планом земельного участка в масштабе 1:2000, изготовленный ФНАО «Государственная корпорация «Правительства для граждан» по городу Астана от 28 июня 2024 года; договор аренды земельного участка от 26 июня 2024 года №55996, между Управлением земельных отношений и по контролю за использованием и охраной земель города Астаны (Арендодатель) и ТОО «Ак Дидар» (Арендатор);

договор передачи права временного возмездного землепользования от 26 ноября 2021 года №2349, между ТОО «BAZIS-A Corp.» (Стороны-1) и ТОО «Ак Дидар» (Стороны2);

договор передачи права временного возмездного землепользования от 17 ноября 2021 года №2286, между ТОО «BAZIS-A Corp.» (Стороны-1) и ТОО «Ак Дидар» (Стороны2);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 18 сентября 2014 года № 5171, утвержденное главным архитектором города Астаны;

письмо заказчика от 28 ноября 2024 года № АД/52 о рассмотрении рабочего проекта и об источнике финансирования;

8. О ходе выполнения строительно-монтажных работ

1) Краткое описание выполненных строительно-монтажных работ за отчетный период: за отчетный период выполнялись работы по каркасу, внутренней отделке, внутренним ИС (АВР по СМР не закрыты в полном объеме).

. На строительной площадке задействовано 49 рабочих.

2) Выполнение строительно-монтажных работ на соответствие плановым и фактическим показателям по разделам проекта:

*С нарастающим итогом план по СМР на конец отчётного периода составляет –22,04 %.

Фактическое выполнение СМР на конец отчётного периода составляет –23,38%.

**Плановое освоение по проекту СМР и прочее на конец отчетного периода –22,22%

Фактическое освоение по проекту на конец отчетного периода - 23,48%.

3) Соблюдение графика производства работ: по сентябрь 2025г. Опережение 7 дней, АВР по СМР не закрыты в полном объеме

Таблица 3

	Разделы проекта	План, %	Факт, %	Отклонение (+/-), %	План с нарастающим, %	Факт с нарастающим, %	Отклонение по нарастающему (+/-), %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Конструкции железобетонные	5.05	5.29	0.24	20.40	18.42	-1.97
2	Архитектурно-строительные решения (AP)	0.82	0.35	-0.48	1.65	0.97	-0.68
3	Отопление вентиляция	0.00	0.65	0.65	0.00	1.46	1.46
4	Водопровод канализация	0.00	0.63	0.63	0.00	1.26	1.26
5	Электрооборудование, слабые токи	0.00	1.26	1.26	0.00	1.26	1.26
6	Лифты	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Паркинг	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Благоустройство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Всего (только СМР)	5.87	8.17	2.30	22.04	23.38	1.34
10	Прочее	0.07	0.09	0.02	1.42	1.41	-0.01

11	Всего (СМР + Прочее)	5.61	7.80	2.19	22.22	23.48	1.25
----	----------------------	------	------	------	-------	-------	------

Таблица 4

Разделы проекта	Отставание (-)/опережение (+) по видам работ*	Причины отставания/опережения по видам работ
1	2	3
Конструкции железобетонные	1	
Архитектурно-строительные решения (AP)	-2	не закрыты АВР
Отопление вентиляция	4	
Водопровод канализация	3	
Электрооборудование, слабые токи	6	
Лифты	0	
Паркинг	0	
Благоустройство	0	
Прочее	0	
Итого, за отчетный месяц	12	
Итого, с нарастающим	7	

9. Мероприятия по контролю качества

1) Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период

2) Статистика (количество) замечаний

Таблица 5

№	Замечания	Итого выявлено за период строительства	Итого устранено за период строительства	За отчетный период - выявлено	За отчетный период - устранено	Итого не устранено на текущую дату
1	2	3	4	5	6	7
1	Документация и организационные вопросы	0	0	0	0	0
2	По технике безопасности	0	0	0	0	0
3	По качеству строительно-монтажных работ, в том числе:	0	0	0	0	0
3.1	Конструкции железобетонные	0	0	0	0	0
3.2	Общестроительные работы АР	0	0	0	0	0
3.3	Лифты	0	0	0	0	0
3.4	Водоснабжение и канализация	0	0	0	0	0
3.5	Отопление и вентиляция	0	0	0	0	0
3.6	Электромонтажные работы	0	0	0	0	0
3.7	Слаботочные сети	0	0	0	0	0
4.1	Паркинг	0	0	0	0	0
4.2	Благоустройство	0	0	0	0	0
4.3	Сети электроснабжения	0	0	0	0	0
	Всего	0	0	0	0	0

3) Перечень предписаний, не устранных на дату мониторингового отчета
отсутствует

4) Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации по устранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии, риски неисполнения рекомендаций

Выданные замечания:

увеличить рабочую силу и ускорить темп СМР, предоставить альбомный вариант РП (сдан на повторную экспертизу), бетонные работы вести согласно нормам СН РК 5.03-07-2013, обратную засыпку выполнять согласно проекта.

Армирование каркаса плиты перекрытия выполнять согласно ПСД, не использовать опалубку изношенного вида, применяется арматура подверженная коррозии.

Рекомендуем строго соблюдать ОТ и ТБ.

10. Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта

Перечень и описание проблем и ситуаций, возникающих по ходу реализации проекта и ведущих к ухудшению качества работ и срыву сроков завершения Объекта, а также предложения по устранению этих проблем (при наличии):

Проблем, ведущих к ухудшению качества работ на дату составления отчета, не имеется, необходимо увеличить рабочую силу, ускорить темпы СМР.

Анализ результатов устранения недостатков, установленных в предыдущий период (приведенных в отчете за предыдущий отчетный период): устранение в процессе.

По СЕНТЯБРЬ 2025г. опережение по ГПР 7 дней, АВР по СМР не закрыты в полном объеме

11. Сведения об изменениях на Объекте

За отчетный период дополнительных (непредвиденных) работ не возникало.

12. Анализ финансовой части

Таблица 6

№	Наименование статей расходов	Планируемый бюджет	Оплаты до получения гарантии	Освоение до получения гарантии	Оплаты за отчетный период	Оплаты с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Освоение за отчетный период	Освоение с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Всего оплаты	Всего освоение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка ПСД	181 335 931.84	53 723 189.00	53 723 189.00	0.00	0.00	0.00	0.00	53 723 189.00	53 723 189.00
2	Экспертиза	4 707 992.80	4 707 992.80	4 707 992.80	0.00	0.00	0.00	0.00	4 707 992.80	4 707 992.80
3	CMP и оборудование	4 763 105 808.56			212 314 286.74	893 911 534.74	389 196 807.00	1 113 727 728.80	893 911 534.74	1 113 727 728.80
3.1	в том числе аванс, предусмотренный статьей 36 Закона РК от 7 апреля 2016 года 'О долевом участии в жилищном строительстве'	476 310 580.86			0.00	401 597 248.00	32 814 800.45	93 903 013.90	401 597 248.00	93 903 013.90
4	Авторский надзор	17 623 491.20			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Технический надзор	80 782 273.60			0.00	0.00	4 503 890.95	12 888 347.36	0.00	12 888 347.36
	Всего CMP	5 047 555 498.00	58 431 181.80	58 431 181.80	212 314 286.74	893 911 534.74	393 700 697.95	1 126 616 076.16	952 342 716.54	1 185 047 257.96
6	Иное	328 091 107.37			656 669.80	34 147 319.07	656 669.80	34 147 319.07	34 147 319.07	34 147 319.07
	Всего CMP и Иное	5 375 646 605.37	58 431 181.80	58 431 181.80	212 970 956.54	928 058 853.81	394 357 367.75	1 160 763 395.23	986 490 035.61	1 219 194 577.03

Таблица 7

№	Наименование источника финансирования	Поступления в отчетном периоде	Поступления с нарастающим итогом с момента получения гарантии
1	2	3	4
1	Заемные средства	30 000 000.00	734 941 525.72
1.1	Банк	0.00	0.00
1.2	Застройщик	30 000 000.00	734 941 525.72
1.3	Прочее 3% ИК	0.00	0.00
2.1	Бронь ДДУ	0.00	0.00
2.2	Поступление по другой очереди ДДУ	0.00	0.00
2.2	ДДУ	146 743 348.00	203 189 496.00
	ВСЕГО	176 743 348.00	938 131 021.72

Приложение 2 к Таблице 7

№	Данные по ДДУ	Количество	Площадь, м ²	Стоимость ДДУ, тенге	Оплачено, тенге
1	2	3	4	5	6
1	Квартиры	29	1 307.50	670 929 910.00	203 189 496.00
2	Коммерческие помещения	0	0.00	0.00	0.00
3	Паркинг	0	0.00	0.00	0.00
4	Кладовое помещение	0	0.00	0.00	0.00
	Всего	29	1 307.50	670 929 910.00	203 189 496.00

Примечание

Выходы 21,16 % от общего поступления денежных средств, средства дольщиков.

Всего заключено 29 ДДУ, в т.ч. распределение по способам продаж:

через АО "Отбасы Банк" всего 0 ДДУ-0 квартир;

рассрочка от застройщика всего 29 ДДУ в т.ч. 29 квартир,

Таблица 8

№	Наименование договоров	Стоимость по договору	Стоимость по проектно-сметной документации	Разница
1	2	3	4	5
1	Договор генерального подряда	4 763 105 808.56	4 763 105 808.56	0.00
	Договоры поставки материалов, договора аренды техники *	2 731 027 708.84	2 731 027 708.84	0.00
2	Договор оказание услуг авторского надзора	5 486 746.00	17 623 491.20	12 136 745.20
	в т.ч. ДАУ			0.00
	НОК			0.00
3	Договор оказание услуг технического надзора	55 119 951.52	80 782 273.60	25 662 322.08
	в т.ч. ДИУ	55 119 951.52	80 782 273.60	25 662 322.08
	НОК			0.00

Таблица 9. Анализ плана финансирования

№	Общая сумма по плану финансирования	План на отчетный месяц	Факт на отчетный месяц	Отклонение	Итого План финансирования с нарастающим	Итого Факт финансирования с нарастающим	Отклонение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	5 047 555 498.00	255 336 967.35	212 314 286.74	-43 022 680.61	1 493 110 234.02	952 342 716.54	-540 767 517.48

13. Заключение

Выводы

Обобщение выводов и резюме из разделов отчета (возможно, их повторное перечисление) с выводом о соответствии выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной рабочей документации и требованиям заказчика по основным критериям: стоимости, объемам, сроку, качеству.

По стоимости строительно-монтажных работ – работы велись в пределах стоимости проектно-сметной документации, утвержденной заключением государственной экспертизы.

В отчетном периоде СМР по строительству объекта выполнялись по каркасам и заполнением.

Отставание по ГПР с начала строительства составило 7 дн. (не закрыты АВР по СМР в полном объеме).

На постоянной основе проводятся мероприятия по контролю качества работ.

Рекомендации от инжиниринговой компании: увеличить количество

рабочей силы, продолжить мероприятия по контролю качества выполняемых работ.

Закрывать своевременно Ф2,3 по СМР.

По т.7 21,66% % от общего поступления денежных средств, средства дольщиков.

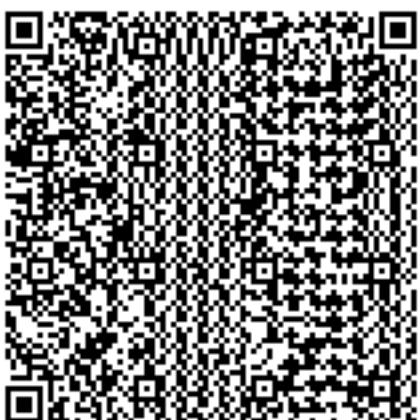
По т.8 перебора по Бюджету по договорам ГП, ДИУ, АН нет.

В отчетном периоде по т.6 и т.7 нецелевого использования денежных средств не зафиксировано

Подписанты

#	Участники процесса	ИИН - ФИО	Организация	Статус	Дата подписи
1	2	3	4	5	6
1	INITIATOR	800101351155 - КЕНЖЕНОВ ЖАНГЕЛЬДЫ		NEW	
2	HEAD	790201300075 - ЖАНСАУТОВ НУРЖАН ИЗДИБАЕВИЧ		NEW	
3	TECHNICAL_SUPERVISION	680813350412 - ТЛЕУБЕРГЕНОВ ЖАНБОЛАТ СЕРИКОВИЧ		NEW	



















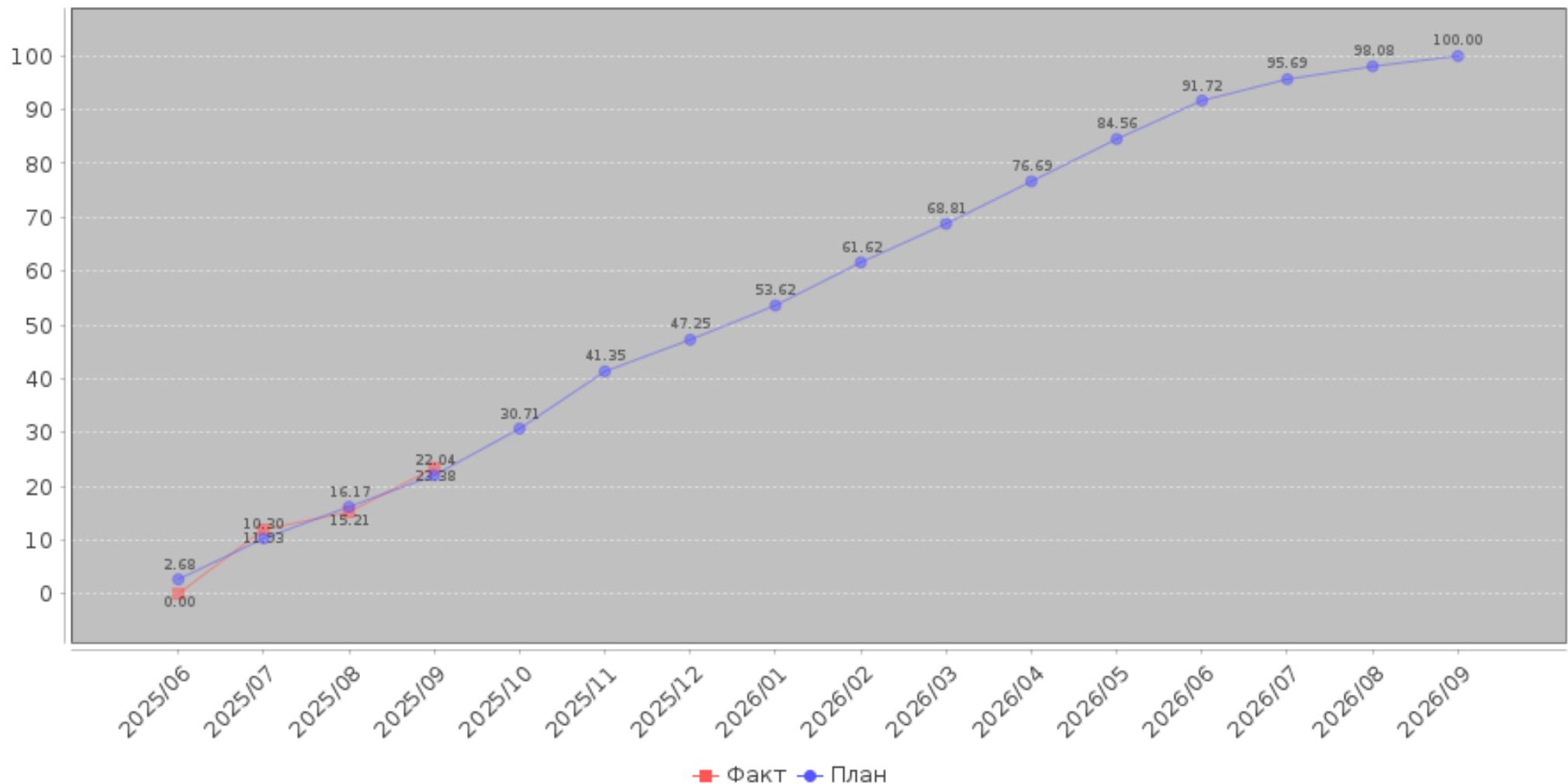






Приложение к отчету инжиниринговой компании в сфере долевого участия в
жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства объекта

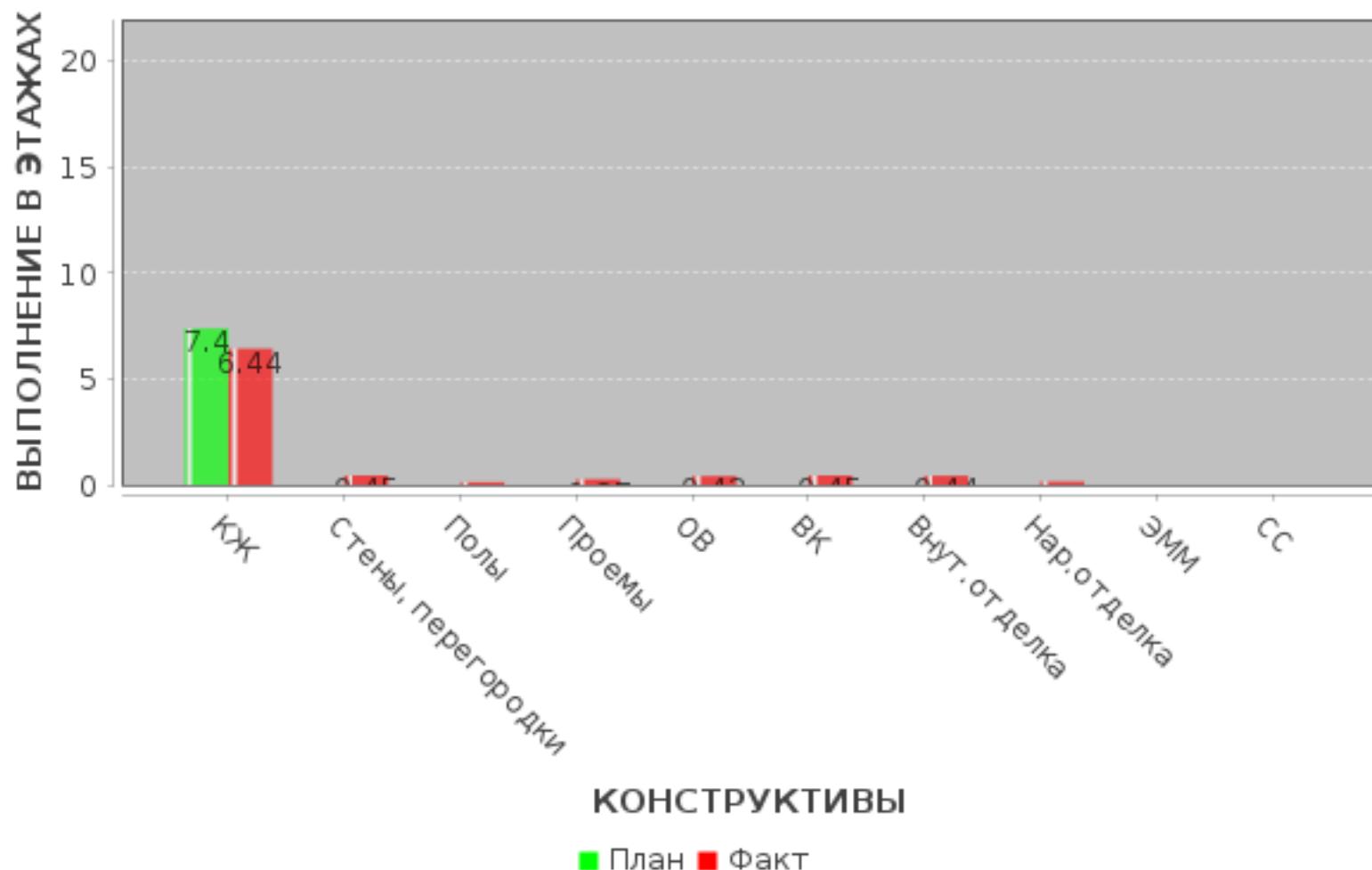
ГРАФИЧЕСКОЕ И ПРОЦЕНТНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГРАФИКА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ



Вертикальный график



ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ГРАФИК



Фотофиксация за отчетный период







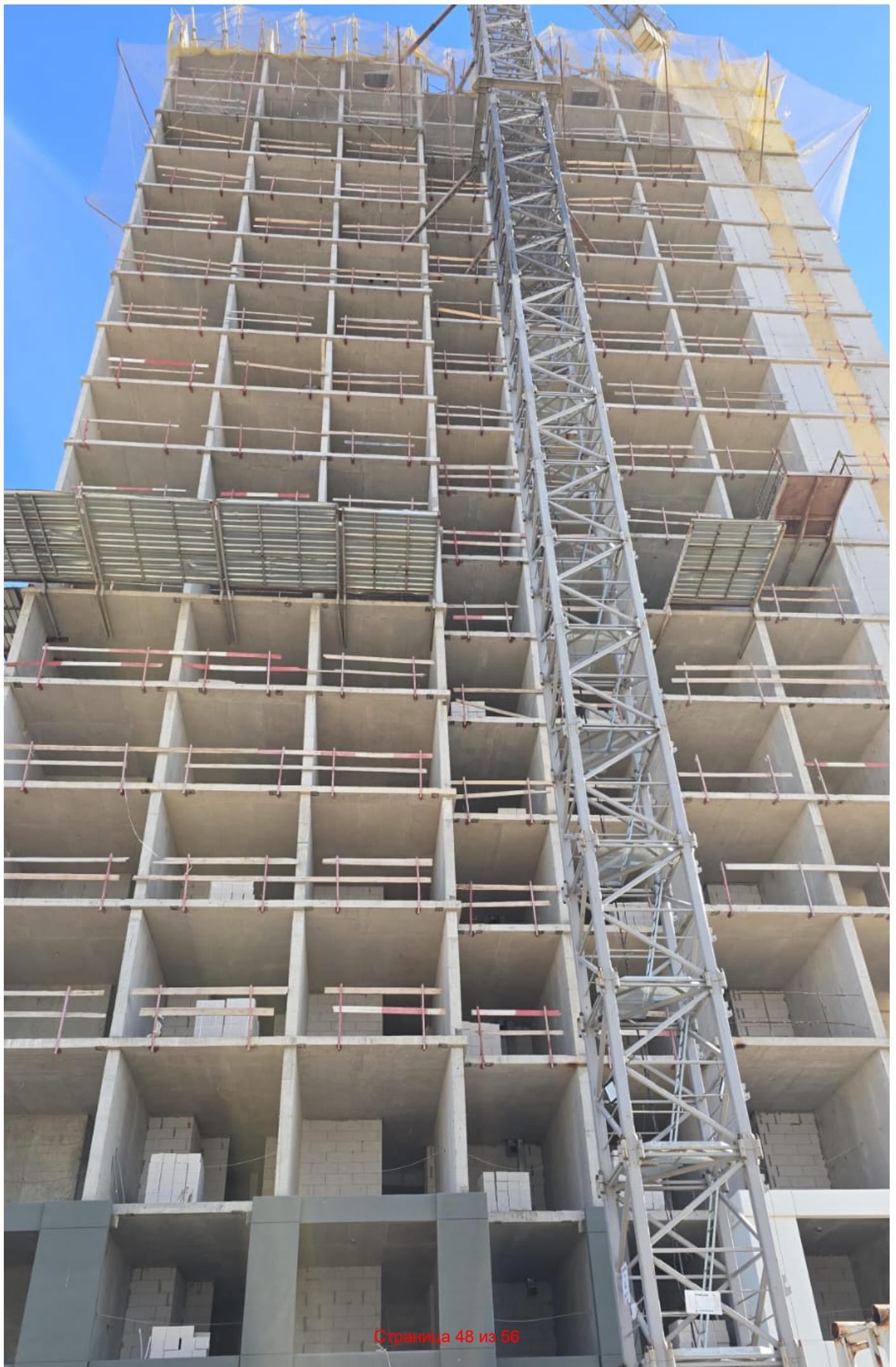


17.10.2025 10:58





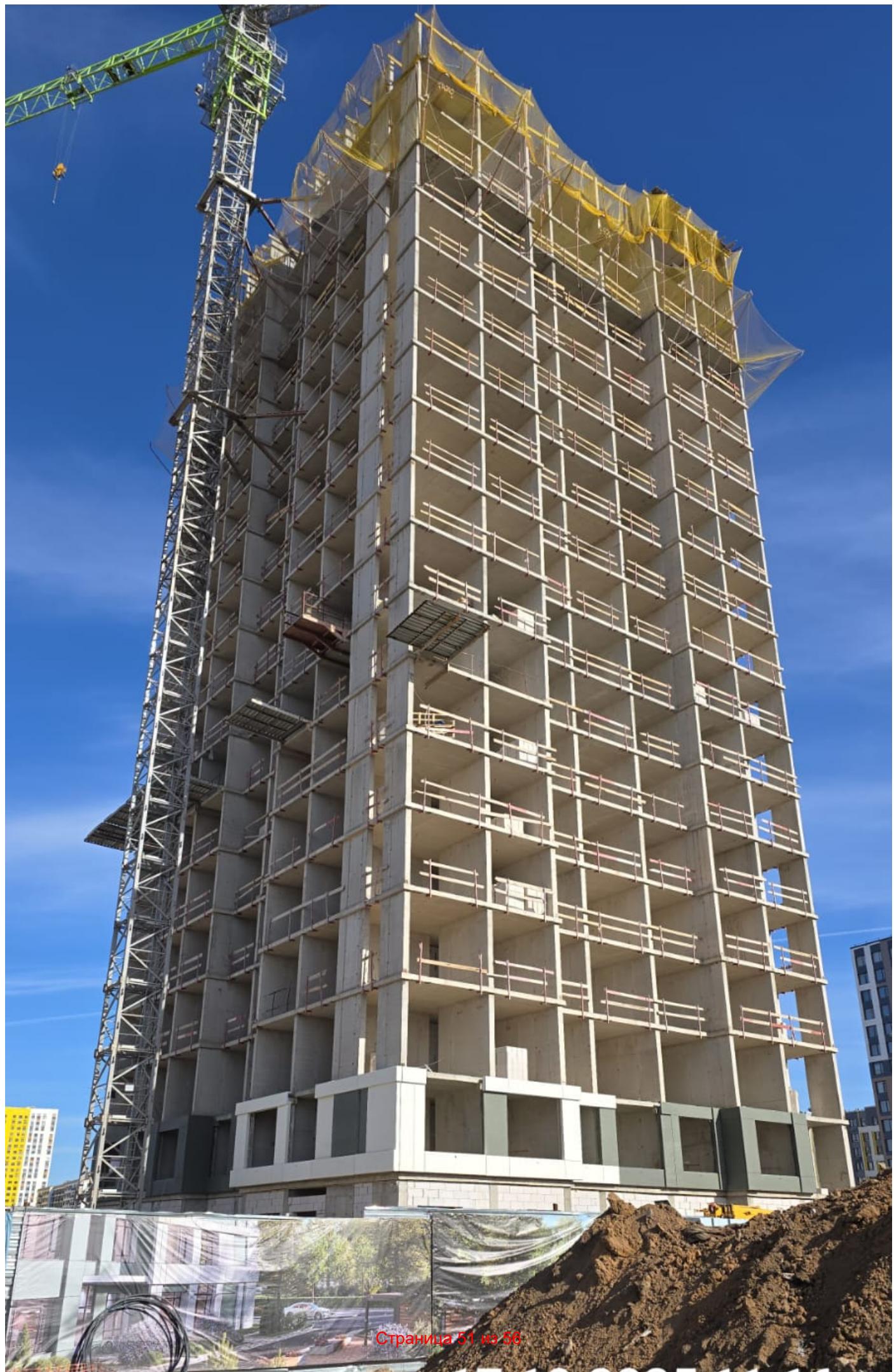






17.10.2025 11:00
Есильский район







17.10.2025 11:00
Есильский район







17.10.2025 10:53
Есильский район

Лист согласования

#	Дата	ФИО	Комментарий
1	01.10.2025 12:10	КЕНЖЕНОВ ЖАНГЕЛЬДЫ null	Отправка отчета
2	03.10.2025 07:37	ЖАНСАУТОВ НУРЖАН null	Отчет подписан
3	09.10.2025 03:49	ТЛЕУБЕРГЕНОВ ЖАНБОЛАТ null	Отчет подписан
4	15.10.2025 06:04	КЕНЖЕНОВ ЖАНГЕЛЬДЫ null	Отчет подписан
5	15.10.2025 10:27	АМАНБАЙ КАЗБЕК null	Отчет согласован
6	17.10.2025 04:53	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отказ в согласовании
7	20.10.2025 03:00	КЕНЖЕНОВ ЖАНГЕЛЬДЫ null	Отправка отчета
8	20.10.2025 03:00	КЕНЖЕНОВ ЖАНГЕЛЬДЫ null	Отчет подписан
9	20.10.2025 03:03	ЖАНСАУТОВ НУРЖАН null	Отчет подписан
10	20.10.2025 03:08	ТЛЕУБЕРГЕНОВ ЖАНБОЛАТ null	Отчет подписан
11	20.10.2025 05:05	АМАНБАЙ КАЗБЕК null	Отказ в согласовании
12	20.10.2025 06:47	КЕНЖЕНОВ ЖАНГЕЛЬДЫ null	Отправка отчета
13	20.10.2025 06:48	КЕНЖЕНОВ ЖАНГЕЛЬДЫ null	Отчет подписан
14	20.10.2025 06:48	ЖАНСАУТОВ НУРЖАН null	Отчет подписан
15	20.10.2025 06:49	ТЛЕУБЕРГЕНОВ ЖАНБОЛАТ null	Отчет подписан
16	20.10.2025 06:51	АМАНБАЙ КАЗБЕК null	Отчет согласован
17	23.10.2025 14:06	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
18	23.10.2025 14:06	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
19	23.10.2025 14:07	ИБРАИМОВ ЖАНДОС null	Отчет согласован