



Отчет инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого дома (жилого здания)

«Нұр-Сұлтан қаласы, «Есіл» ауданы, Е 327 және Е 354 көшелерінің (жобалық атаулары) қиылысы маңында орналасқан жапсарлас салынған үй-жайлары бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені». Құрылыстың І-кезегі. (сыртқы инженерлік желілерсіз)

Код: (номер сертификата 260) ДПГ 25-01-075/187

Отчетный период: 202509

Индекс: 1-ОИК

Отчетный период мониторинга: с 01.09.2025 года по 30.09.2025 года

Периодичность: ежемесячно

Круг лиц представляющих: "СТРОЙ ПОТЕНЦИАЛ" ЖШС, БИН 070740010044

Куда предоставляется: АО «Казахстанская Жилищная Компания», «SMART SOLUTIONS» ЖШС

Сроки предоставления: ежемесячно к 15-му числу месяца, следующего за отчетным месяцем

Порядковый номер отчета: (номер сертификата 260) ДПГ 25-01-075/187/202509

Информация по проекту: «Нұр-Сұлтан қаласы, «Есіл» ауданы, Е 327 және Е 354 көшелерінің (жобалық атаулары) қиылысы маңында орналасқан жапсарлас салынған үй-жайлары бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені». Құрылыстың I-кезегі. (сыртқы инженерлік желілерсіз)

Общие сроки реализации проекта:

Начало строительно-монтажных работ: 2025-04-25 года

Ввод объекта в эксплуатацию: 2025-12-26 года

Нормативный срок строительства: 8 месяцев

Заключение экспертизы рабочего проекта: № 01-0523/22 от 2022-10-14 года

1. Участники проекта

#	Участники процесса	Наименование организаций	Основания деятельности организации	Взаимоотношения участников по Договору (номер, дата)	ФИО	Должность	Контактные данные (телефон электронная почта)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заказчик	140140001356 - «SMART SOLUTIONS» ЖШС	Тұрғын үй құрылысы (Девелопмент)	№ ДПГ 25-01-075/187 , от 04.06.2025 года	Ахметов Ербол Максутханович	Директор	+77786345050, a_nuratdinov@mail.ru
2	Генеральный подрядчик	080640010984 - «ТОЛЕГЕН СТРОЙ» ЖШС	Тұрғын үй құрылысы (строительство)	№03-11-TS, от 21.11.2024 года	Темиров Олжас Сагдатович	Директор	+77761117311, vao_group@mail.ru
3	Авторский надзор	820720301757 - "Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич" Жеке кәсіпкер	Авторлық бақылау (авторский надзор)	№01-11-TS, от 21.11.2024 года	Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич	Директор	+77059004535, mukanova-aseм@mail.ru
4	Инжиниринговая компания	070740010044 - "СТРОЙ ПОТЕНЦИАЛ" ЖШС	Инжинирингтік қызмет (инжиниринговые услуги)	№ ДИУ-25-01-026/045, от 27.05.2025 года	Нурпеисова Алма Ержановна	Бас директор	+77776142222, stroipotencial@mail.ru
5	Генеральный проектировщик	080240017223 - ВІ "Проект"	Жобалау (проектирование)	№01-1433, от 08.08.2022 года	Нуралиева Эльвира Куатовна	Директор	null,

2. Месторасположение объекта (ситуационная схема)



Выделенный под жилой комплекс участок находится по адресу: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район "Есиль", район пересечения ул. Е 327 и Е 354 (проектное наименование) (проектное наименование).; (Без наружных сетей и сметной документации) и имеет площадь – 0,47 га и 0,2350 га для благоустройства.

Участок строительства относительно ровный с отметками по устьям скважин от 348,86 до 349,44 м. На участке имеются многочисленные замкнутые понижения рельефа, являющиеся естественными водосборниками талых и дождевых вод. Существующие зелёные насаждения и инженерные сети на участке отсутствуют.

3. Краткое описание проекта (состав проекта)

Жилой дом выполнен в современном стиле с применением современных передовых материалов, придавая не только объем и пространство, но и эстетический своеобразный вид всего комплекса переплетающийся с ландшафтом благоустройства. Подъезды и въезды на участок осуществляются с проектируемой улицы. По внешнему периметру зданий жилого дома, по покрытию предусматриваются проезды, обеспечивающие необходимые функциональные подъезды к входу дома и проезд пожарных машин вдоль здания. Благоустройство участка, предусматривает устройство детских игровых площадок, площадок отдыха для детей и взрослых, а также беседок, скамей, вазонов, урн, декоративного освещения. Имеется площадка для мусорных контейнеров, расположенная с отступом 25м. от окон жилых зданий и надворных площадок, не превышая расстояния 100м, до входных групп жилого здания. Покрытие площади проездов и парковки предусмотрено из асфальтобетона с обрамлением бортовым камнем. Покрытие тротуаров и площадки для отдыха - из тротуарной плитки. Покрытие детской площадки - из синтетического покрытия. Рабочим проектом предусмотрен беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения во двор, так же предусмотрены гостевые парковочные места для инвалидов и маломобильных групп.

Конструктивные решения здания:

- Фундаменты - свайные с монолитным железобетонным ростверком по расчету.
- Конструктивная схема жилья 9-этажных жилых блоков - стеновая.
- Наружные стены жилых блоков - кирпичные толщиной 510 мм.
- Кладка несущих и самонесущих стен выполняется из керамического кирпича

Архитектурно-строительные решения:

- Секции имеют в плане прямую форму в плане с размерами в осях 15,30 x 45,63 м., Секция Б в осях 15,30 x 45,63м .
- Этажность - 9 надземных этажа. За относительную отметку 0.00 принята отметка 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 350.10 м по генплану.
- Со 1-го по 9-й этажи расположены жилые квартиры. Высота жилых этажей со 1-го по 9-й этаж принята 3,3 м.

В блоке Б на первом этаже запроектировано помещение КСК и опорный пункт полиции в соответствии с Приказом МВД РК от 29.12.2015 г. №1095.

–В общем количество квартир на Блок А и Б составляет 177 квартир.

Наружная отделка:

- Наружная отделка стен выполняется - Фиброцементные панели "LATONIT"
- Кровля - рулонная
- Гидроизоляция: вертикальная - наплавляемая гидроизоляция Teranap 431 TP.
- горизонтальная - наплавляемая гидроизоляция Teranap 431 TP.
- Утеплитель покрытия и чердачного перекрытия - плиты из каменной ваты. Утеплитель "ТЕХНО РУФ 2В 50"-50мм Утеплитель "ТЕХНО РУФ Н25" -150мм.
- Окна жилых этажей - металлопластиковые 2-х камерный стеклопакет с тройным

остеклением, цвет импоста - согласно эскизного проекта.

- Витражи - алюминиевый профиль, 2-х камерный стеклопакет (тройное остекление)
- Водосток - организованный, внутренний.
- При утепление наружных стен
- Утеплитель наружных стен - 2 слоя утеплителя.

4. Основные технико-экономические показатели проекта по рабочему проекту

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Количество жилых домов	шт.	2
Этажность зданий	этаж	9
Класс комфортности жилого здания	-	IY
Уровень ответственности здания	-	II
Степень огнестойкости здания	-	II
Высота жилых этажей	метр	3,3
Площадь застройки здания	квадратный метр	1625,36
Общая площадь здания	квадратный метр	11141,22
Общая площадь квартир	квадратный метр	8330,19
Площадь встроенно-пристроенных помещений	квадратный метр	
Строительный объем здания	кубический метр	49531
Количество квартир	шт.	177
в том числе: однокомнатные	шт.	36
в том числе: двухкомнатные	шт.	105
в том числе: трехкомнатные	шт.	36
в том числе: четырехкомнатные	шт.	
в том числе: пятикомнатные	шт.	
Количество машино-мест	шт.	
Общая сметная стоимость строительства	миллион тенге	2441,466
в том числе: СМР	миллион тенге	1984,880
в том числе: оборудование	миллион тенге	68,026
в том числе: прочие	миллион тенге	388.560

5. Анализ исходно–разрешительной документации

- 1) Задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 07 июня 2022 года с изменениями от 03 октября 2022 года;
- 2) Постановление акимата г. Нур-Султан «О разрешении на проведение изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке» от 03 мая 2022 года № 510-1324;
- 3) схема отвода земельного участка, выданная ТОО «НИИП «Астанагенплан» от 24 мая 2022 года;
- 4) договор купли-продажи земельного участка № 21-320-135-1384 от 21 июня 2019 года; архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное главным архитектором города Нур-Султан от 18 июня 2022 года № KZ01VUA00685463;
- 5) эскизный проект, согласованный ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан» от 14 марта 2022 года № KZ54VUA00705267;
- 6) топографическая съемка объекта в масштабе 1:500, выполненная ТОО «ГеоПроект2030» в июне 2022 года;
- 7) отчет по инженерно-геологическим работам, выполненный ТОО «ГеоСтройЭксперт» в мае 2021 году, арх. № 7-05/21;
- 8) письмо заказчика от 15 сентября 2022 года № 23/07 о том, что в случае опережения сроков строительства жилых блоков отдельно стоящая котельная будет разработана в составе проекта наружных инженерных сетей;
- 9) протокол дозиметрического контроля на проектируемый участок строительства от 13 сентября 2022 года № 472, выданный аккредитованной лабораторией филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Нур-Султан;
- 10) протокол содержания радона и продуктов его распада в воздухе на проектируемый земельный участок строительства от 13 сентября 2022 года № 471, выданный радиологической лабораторией филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Нур–Султан;
- 11) письмо ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» от 6 сентября 2022 года №ЗТ-2022-02302909 об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных неблагополучных по сибирской язве на проектируемом участке строительства.

6. Анализ исполнительной и приемо-сдаточной документации

- Талон о приеме уведомления ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астана» KZ92REA00477714 от 10.06.2025г.;
- Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астана» KZ79REA00479791 от 18.06.2025;
- Журнал инструктажа рабочих по технике безопасности и пожарной безопасности на рабочих местах – 1 экз.;
- Журнал регистрации инструктажа рабочих по технике безопасности и пожарной безопасности на рабочем месте – 1 экз.;
- Журнал производства работ – 1 экз.;
- Журнал регистрации вводного инструктажа – 1 экз.;
- Журнал технического надзора – 1 экз.;
- Журнал авторского надзора – 1 экз.;
- Журнал ухода за бетоном – 1 экз.;
- Журнал верификации закупленной продукции – 2 экз.;
- Журнал бетонных работ – 1 экз.;

7. Анализ проектной документации

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, расположенный в г. Нур-Султан, район «Есиль», район пересечения ул. Е 327 и Е 354 (проектные наименования)". I - очередь строительства (без наружных инженерных сетей)» .

Начало строительно-монтажных работ – 25.04.2025 г.

Ввод объекта в эксплуатацию – 26.12.2025г.

Нормативный срок строительства: 8 месяцев.

Площадь земельного участка - 0,47618га, кадастровый номер 21-320-135-1384

Этажность-9

Общая площадь зданий -11141,22 м2 в т.ч.:

Общая площадь квартир-8330,19 м2,

Общая площадь встроенных помещений общественного назначения-1615,33 м2,

Общая площадь помещений подвала-1139,95м2,

Общая площадь КСК, опорный пункт полиции-55,75м2.

Количество квартир, всего-177.

в том числе: 1 комнатные-36, 2 комнатные-105, 3 комнатные-36.

8. О ходе выполнения строительно-монтажных работ

1) Краткое описание выполненных строительно-монтажных работ за отчетный период: за отчетный период выполнялись работы: монтаж железобетонных конструкций.

На строительной площадке задействовано по еженедельному отчету на 30.09.25г. 47 рабочих и 2 ИТР.

2) Выполнение строительно-монтажных работ на соответствие плановым и фактическим показателям по разделам проекта:

*С нарастающим итогом план по СМР на конец отчетного периода составляет –60,69%.

Фактическое выполнение СМР на конец отчетного периода составляет – 34,34%.

**Плановое освоение по проекту СМР и прочее на конец отчетного периода – 60,88%.

Фактическое освоение по проекту на конец отчетного периода – 34,65%.

3) Соблюдение графика производства работ: за сентябрь 2025г. отставание 14 день, с начала строительства 52 дней. Отставание от ГПР по КЖ и кладке стен.

Дефицит рабочих специальностей.

Дефицит денежных средств (деньги дольщиков поступили 602 734 046тг вместо 1 821 970 300тг).

Таблица 3

	Разделы проекта	План, %	Факт, %	Отклонение (+/-), %	План с нарастающим, %	Факт с нарастающим, %	Отклонение по нарастающему (+/-), %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Конструкции железобетонные	2.02	1.55	-0.46	16.58	16.12	-0.47
2	Архитектурно-строительные решения (АР)	9.83	5.58	-4.24	25.47	13.56	-11.90
3	Отопление вентиляция	3.17	4.10	0.93	6.34	4.10	-2.25
4	Водопровод канализация	2.22	0.09	-2.13	4.44	0.09	-4.36
5	Электрооборудование, слабые токи	3.63	0.48	-3.15	7.26	0.48	-6.78
6	Лифты	0.60	0.00	-0.60	0.60	0.00	-0.60
7	Паркинг	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

8	Благоустройство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Всего (только СМР)	21.47	11.80	-9.66	60.69	34.34	-26.35
10	Прочее	0.98	0.37	-0.61	3.73	2.31	-1.42
11	Всего (СМР + Прочее)	21.20	11.49	-9.71	60.88	34.65	-26.23

Таблица 4

Разделы проекта	Отставание (-)/опережение (+) по видам работ*	Причины отставания/опережения по видам работ
1	2	3
Конструкции железобетонные	-1	Дефицит рабочих специальностей и финансирования (план продаж не выполняется)
Архитектурно-строительные решения (АР)	-6	Дефицит рабочих специальностей и финансирования (план продаж не выполняется)
Отопление вентиляция	1	Дефицит рабочих специальностей и финансирования (план продаж не выполняется)
Водопровод канализация	-3	Дефицит рабочих специальностей и финансирования (план продаж не выполняется)
Электрооборудование, слабые токи	-4	Дефицит рабочих специальностей и финансирования (план продаж не выполняется)
Лифты	-1	Дефицит рабочих специальностей и финансирования (план продаж не выполняется)
Паркинг	0	
Благоустройство	0	
Прочее	0	
Итого, за отчетный месяц	-14	
Итого, с нарастающим	-52	

9. Мероприятия по контролю качества

1) Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период

Указание оценки качества работ подрядчиков в отчетный период: серьезных недостатков и дефектов в работе выявлено не было. Свод данных по состоянию за отчетный период по выявленным нарушениям по разделам: документация и организационные вопросы, качество строительно-монтажных работ, включая разделы: организационные вопросы: выдано 1 замечание по документации и организационным вопросам, 1 замечание по технике безопасности, по качеству СМР по общестроительным работам КЖ-1, АР-2, ВК-1, ОВ-1, ЭЛ-1, СС-1.

2) Статистика (количество) замечаний

Таблица 5

№	Замечания	Итого выявлено за период строительства	Итого устранено за период строительства	За отчетный период - выявлено	За отчетный период - устранено	Итого не устранено на текущую дату
1	2	3	4	5	6	7
1	Документация и организационные вопросы	4	4	1	1	0
2	По технике безопасности	4	4	1	1	0
3	По качеству строительно-монтажных работ, в том числе:	12	12	7	7	0
3.1	Конструкции железобетонные	5	5	2	2	0
3.2	Общестроительные работы АР	3	3	1	1	0
3.3	Лифты	0	0	0	0	0
3.4	Водоснабжение и канализация	1	1	1	1	0
3.5	Отопление и вентиляция	1	1	1	1	0
3.6	Электромонтажные работы	1	1	1	1	0
3.7	Слаботочные сети	1	1	1	1	0

4.1	Паркинг	0	0	0	0	0
4.2	Благоустройство	0	0	0	0	0
4.3	Сети электроснабжения	0	0	0	0	0
	Всего	20	20	9	9	0

3) Перечень предписаний, не устраненных на дату мониторингового отчета

Все замечания устранены в срок.

4) Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации по устранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии, риски неисполнения рекомендаций

Вывод о качестве выполняемых работ за отчетный период и рекомендации по устранению и профилактике недопущения нарушений впоследствии, риски неисполнения рекомендаций: выданные предписания не влияют на несущую способность здания. Качество выполняемых работ обеспечивает безопасность здания и надлежащее техническое состояние конструкции для планируемого технического обслуживания.

10. Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта

Перечень и описание проблем и ситуаций, возникающих по ходу реализации проекта и ведущих к ухудшению качества работ и срыву сроков завершения Объекта, а также предложения по устранению этих проблем (при наличии): отсутствуют. Анализ результатов устранения недостатков, установленных в предыдущий период (приведённых в отчёте за предыдущий отчётный период): недостатки не выявлены. Отставание от ГПР 52 дней. Отставание от ГПР по КЖ и кладке стен. Дефицит рабочих специальностей, дефицит денежных средств (деньги дольщиков поступили с отставанием от графика).

11. Сведения об изменениях на Объекте

Изменений в проекте нет

12. Анализ финансовой части

Таблица 6

№	Наименование статей расходов	Планируемый бюджет	Оплаты до получения гарантии	Освоение до получения гарантии	Оплаты за отчетный период	Оплаты с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Освоение за отчетный период	Освоение с нарастающим итогом с момента получения гарантии	Всего оплаты	Всего освоение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка ПСД	44 701 372.80	37 449 828.00	37 449 828.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37 449 828.00	37 449 828.00
2	Экспертиза	2 559 136.16	2 559 136.16	2 559 136.16	0.00	0.00	0.00	0.00	2 559 136.16	2 559 136.16
3	СМР и оборудование	2 299 254 565.60	448 368 541.53	448 368 541.53	270 980 045.99	514 259 615.15	271 416 929.47	341 309 768.91	962 628 156.68	789 678 310.44
3.1	в том числе аванс, предусмотренный статьей 36 Закона РК от 7 апреля 2016 года 'О долевом участии в жилищном строительстве'	229 925 456.56			36 101 700.00	216 293 429.72	33 080 885.63	39 885 254.71	216 293 429.72	39 885 254.71
4	Авторский надзор	24 188 360.00			900 000.00	1 200 000.00	900 000.00	1 200 000.00	1 200 000.00	1 200 000.00
5	Технический надзор	70 762 565.44	4 852 273.00	4 852 273.00	0.00	0.00	8 215 413.39	10 330 972.54	4 852 273.00	15 183 245.54
	Всего СМР	2 441 466 000.00	493 229 778.69	493 229 778.69	271 880 045.99	515 459 615.15	280 532 342.86	352 840 741.45	1 008 689 393.84	846 070 520.14
6	Иное	244 146 600.00			51 651 144.73	60 856 033.73	51 651 144.73	60 856 033.73	60 856 033.73	60 856 033.73
	Всего СМР и Иное	2 685 612 600.00	493 229 778.69	493 229 778.69	323 531 190.72	576 315 648.88	332 183 487.59	413 696 775.18	1 069 545 427.57	906 926 553.87

Таблица 7

№	Наименование источника финансирования	Поступления в отчетном периоде	Поступления с нарастающим итогом с момента получения гарантии
1	2	3	4
1	Заемные средства	11 579 082.16	4 110 802.42
1.1	Банк	0.00	0.00
1.2	Застройщик	11 579 082.16	4 110 802.42
1.3	Прочее 3% ИК	0.00	0.00
2.1	Бронь ДДУ	0.00	0.00
2.2	Поступление по другой очереди ДДУ	0.00	0.00
2.2	ДДУ	325 120 101.00	602 734 046.00
	ВСЕГО	336 699 183.16	606 844 848.42

№	Данные по ДДУ	Количество	Площадь, м2	Стоимость ДДУ, тенге	Оплачено, тенге
1	2	3	4	5	6
1	Квартиры	33	1 750.71	728 857 941.00	602 734 046.00
2	Коммерческие помещения	0	0.00	0.00	0.00
3	Паркинг	0	0.00	0.00	0.00
4	Кладовое помещение	0	0.00	0.00	0.00
	Всего	33	1 750.71	728 857 941.00	602 734 046.00

Примечание

Всего заключено 33 ДДУ, в т.ч. распределение по способам продаж:

через АО "Отбасы Банк" всего ДДУ -23 шт;

прямые продажи всего 8 ДДУ (в т.ч. квартира - 8 , НП- 0 , парковочных мест -);

рассрочка от застройщика всего 2 ДДУ (в т.ч. квартир - 2 , НП-0, парковочных мест -);

через БВУ всего ДДУ (в т.ч. квартир , НП- 0 , парковочных мест - 0).

Вывод: 99,32 % от общего поступления денежных средств, средства дольщиков.

Таблица 8

№	Наименование договоров	Стоимость по договору	Стоимость по проектно-сметной документации	Разница
1	2	3	4	5
1	Договор генерального подряда	2 299 254 565.60	2 299 254 565.60	0.00
	Договора поставки материалов, договора аренды техники *			0.00
2	Договор оказание услуг авторского надзора	2 400 000.00	24 188 360.00	21 788 360.00
	в т.ч. ДАУ	2 400 000.00	24 188 360.00	21 788 360.00
	НОК			0.00
3	Договор оказание услуг технического надзора	60 876 021.58	70 762 565.44	9 886 543.86
	в т.ч. ДИУ	56 023 748.58	65 910 292.44	9 886 543.86
	НОК	4 852 273.00	4 852 273.00	0.00

Таблица 9. Анализ плана финансирования

№	Общая сумма по плану финансирования	План на отчетный месяц	Факт на отчетный месяц	Отклонение	Итого План финансирования с нарастающим	Итого Факт финансирования с нарастающим	Отклонение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2 441 466 000.00	456 255 443.16	271 880 045.99	-184 375 397.17	1 598 689 358.82	1 008 689 393.84	-589 999 964.98

13. Заключение

Обобщая всю вышеизложенную информацию, инжиниринговая компания делает вывод, что: по стоимости строительно-монтажных работ, работы велись в пределах сметной стоимости утвержденной заключением государственной экспертизы. Договора на оказание услуг и генерального подряда заключены в пределах стоимости проектно-сметной документации. По объемам строительно-монтажных работ - все объемы подтверждены экспертами технического надзора, соответствует рабочему проекту и проектно-сметной документации, утвержденной заключением государственной экспертизы. По качеству выполняемых работ – недостатки и дефекты за данный период отсутствуют. На постоянной основе проводились мероприятия по контролю качества производимых строительно-монтажных работ. Отставание от графика 52 дней. Отставание от ГПР по КЖ и кладке стен. Дефицит рабочих специальностей, дефицит денежных средств (деньги дольщиков поступили 602 734 046тг вместо 1 821 970 300тг запланированных по Плану продаж).

По т.7-99,32 % от общего поступления денежных средств, средства дольщиков.

По т.8 перебора по Бюджету по договорам ГП,ДИУ, АН нет.

В отчетном периоде по т.6 нецелевого использования денежных средств не зафиксировано.

Подписанты

#	Участники процесса	ИИН - ФИО	Организация	Статус	Дата подписи
1	2	3	4	5	6
1	INITIATOR	790819300759 - ЖАНҒАБЫЛ ЕРБОЛ ҚУАНЫШБАЙҰЛЫ		NEW	
2	TECHNICAL_SUPERVISION	600722301168 - КУЛЬБЕКОВ АМАНГЕЛЬДЫ САРБАСОВИЧ		NEW	
3	TECHNICAL_SUPERVISION	860218350199 - КАЛИНКА ВАДИМ МИХАЙЛОВИЧ		NEW	
4	HEAD	790725450047 - НУРПЕИСОВА АЛМА ЕРЖАНОВНА		NEW	

















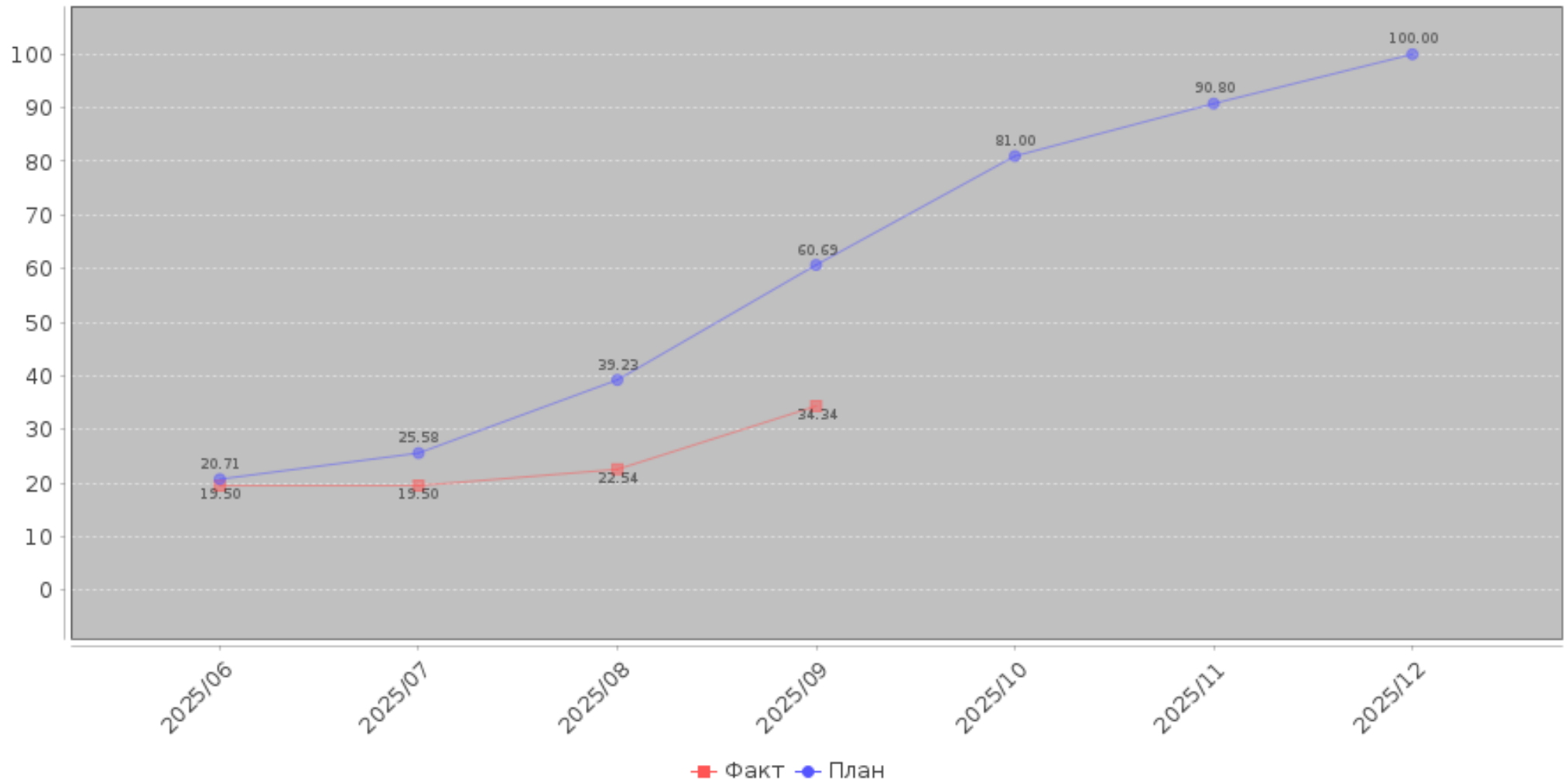


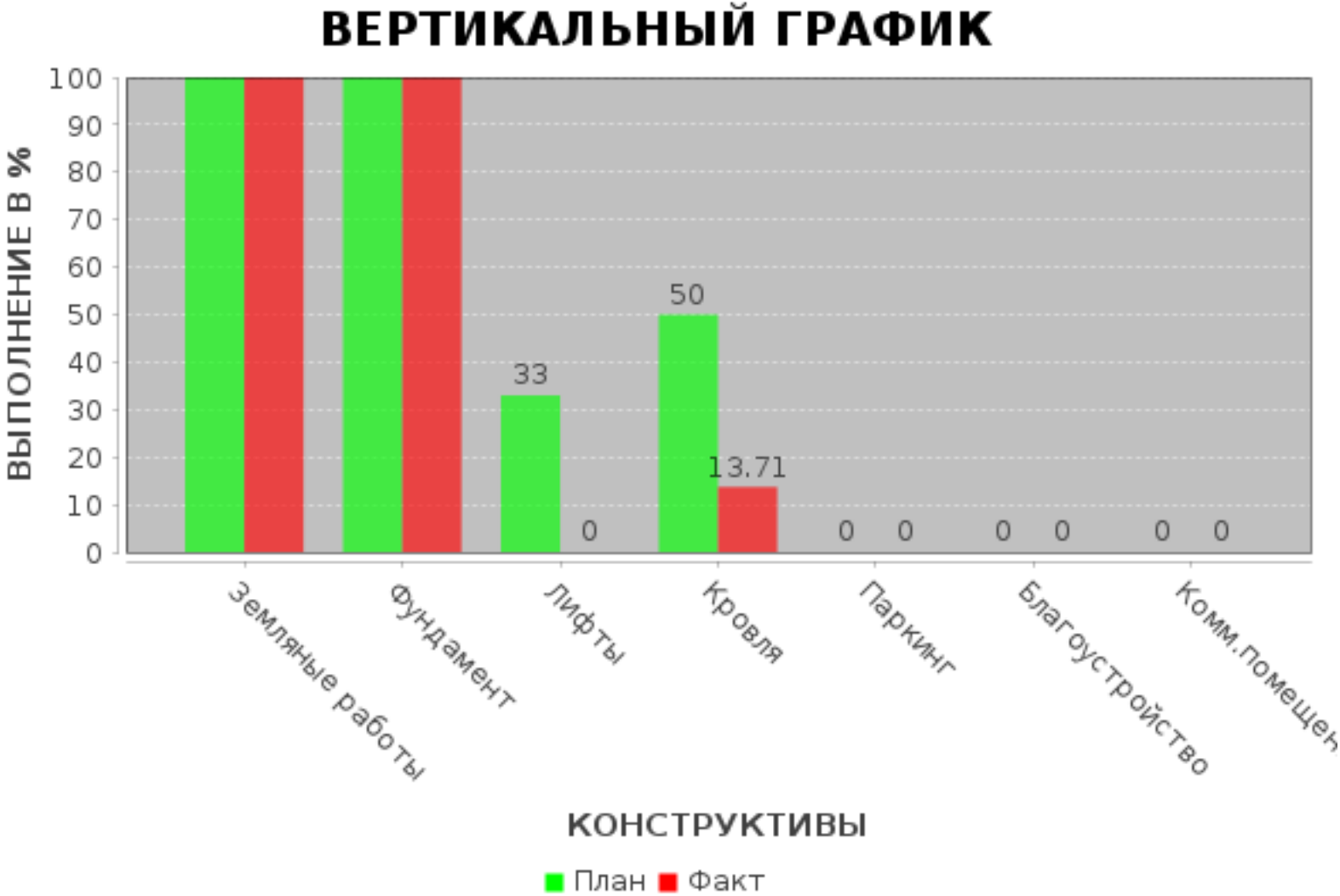




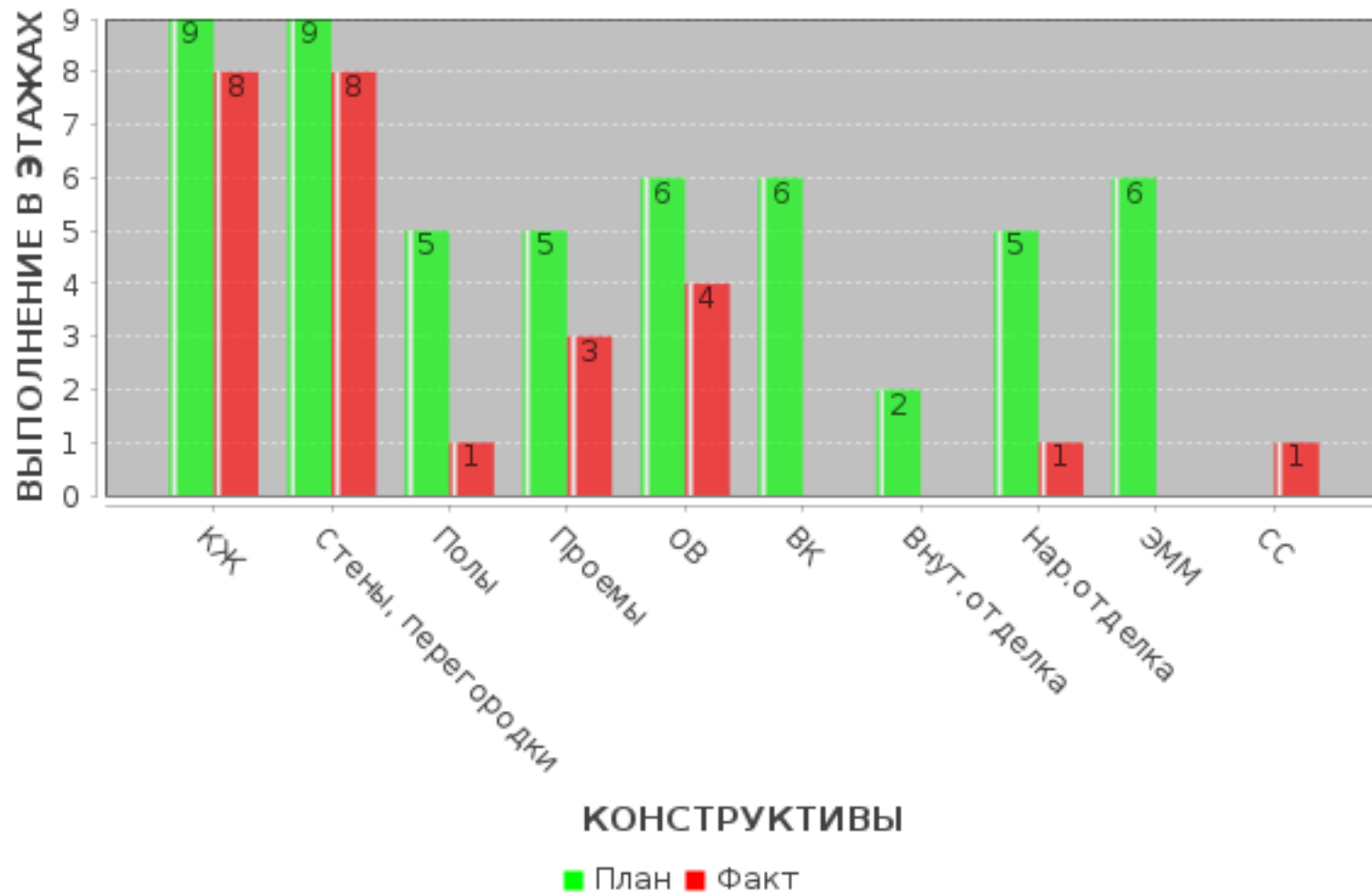


ГРАФИЧЕСКОЕ И ПРОЦЕНТНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГРАФИКА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

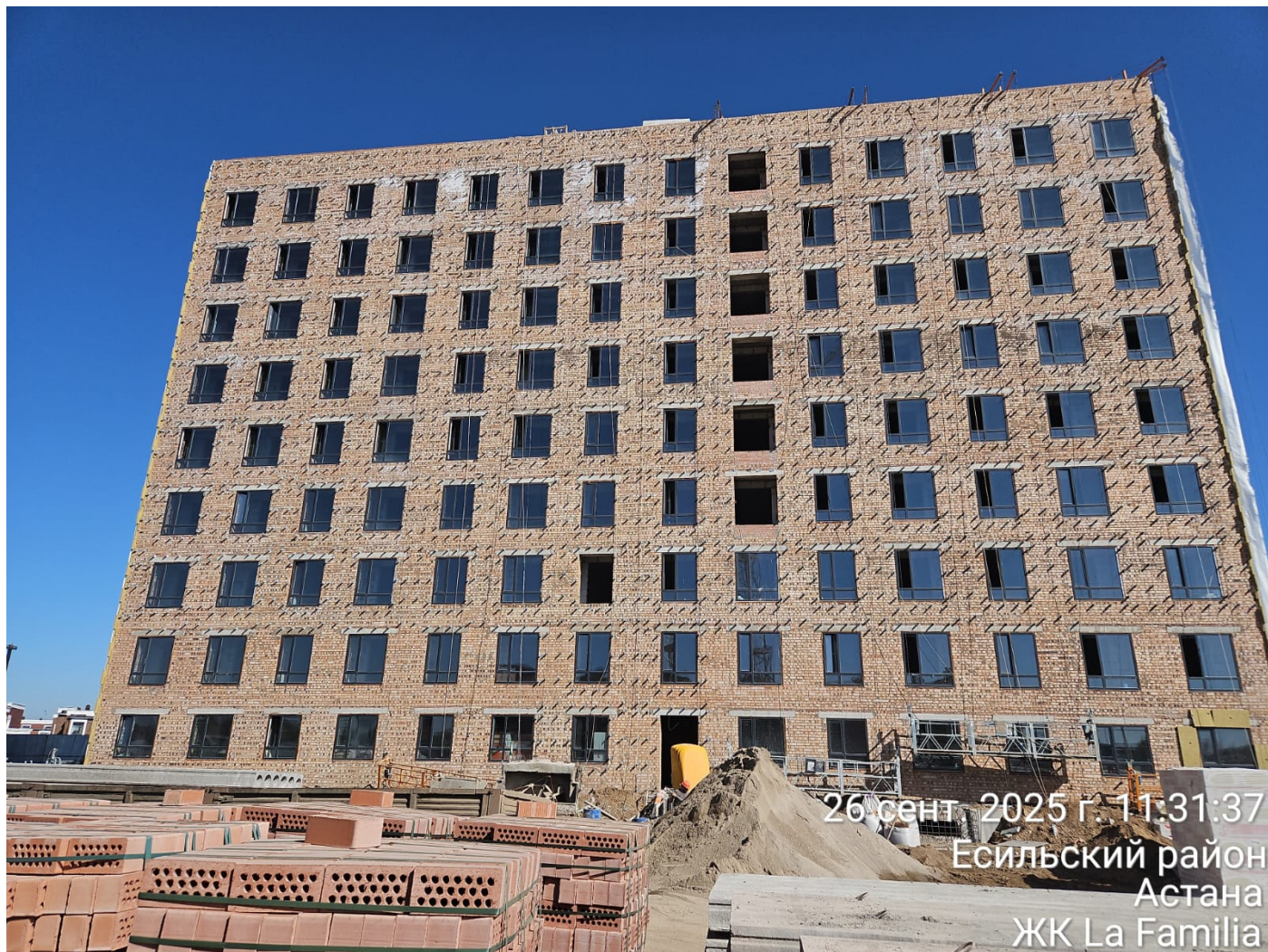




ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ГРАФИК



Фотофиксация за отчетный период





26 сент. 2025 г. 11:30:12
Есильский район
Астана
ЖК La Familia



26.сент. 2025 г. 11:27:55
Есильский район
Астана
ЖК La Familia



26 сент. 2025 г. 11:23:51
Есильский район
Астана
ЖК La Familia



26 сент. 2025 г. 11:22:10
Есильский район
Астана
ЖК La Familia

25 сент. 2025 г., 10:12:49
Астана
Целиноград
Казахстан



25 сент. 2025 г., 10:16:47
проспект Кабанбай Батыра
Астана
Целиноград
Казахстан



25 сент. 2025 г., 09:55:48
Астана
Целиноград
Казахстан





Лист согласования

#	Дата	ФИО	Комментарий
1	14.10.2025 10:25	ЖАНҒАБЫЛ ЕРБОЛ null	Отправка отчета
2	14.10.2025 10:26	ЖАНҒАБЫЛ ЕРБОЛ null	Отчет подписан
3	14.10.2025 10:31	КАЛИНКА ВАДИМ null	Отчет подписан
4	14.10.2025 10:32	НУРПЕИСОВА АЛМА null	Отчет подписан
5	14.10.2025 10:32	КУЛЬБЕКОВ АМАНГЕЛЬДЫ null	Отчет подписан
6	14.10.2025 10:39	ҚАЙЫРДЕН ЕЛАМАН null	Отчет согласован
7	17.10.2025 09:08	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
8	17.10.2025 09:08	ЯРКОВА ВАЛЕНТИНА null	Отчет согласован
9	17.10.2025 09:58	ИБРАИМОВ ЖАНДОС null	Отчет согласован